

Отчет по дому: Интернациональная ул, дом № 65, за 2014 г.

Подразделение: ООО "ДВКС", количество подъездов: 4, количество квартир: 80, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, площадь: 3 517 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2014 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2014 г.
-21 282,08	Всего:	795 008,72		805 840,25	-10 450,55
-17 875,31	Содержание жилья	584 661,09		592 281,48	-10 254,92
-3 406,77	Ремонт жилья	210 347,63		213 558,77	-195,63

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО, КГМ, СМ			100 616,25
Вывоз ТБО	м3	345,83	67 616,25
Вывоз КГМ			33 000,00
Обслуживание МУП "РКЦ", банки, почтовые отделения			32 233,61
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории			133 674,88
Дезинсекция		771,00	3 084,00
Санитарное содержание контейнерной площадки			7 272,88
Содержание и уборка лестничных площадок и маршей			43 524,00
Содержание и уборка придомовой территории			79 794,00
Техническое обслуживание общих коммуникаций внутридомового инженерного			271 521,34
Аварийное обслуживание	м2	3 517,00	25 322,40
материалы, инвентарь			11 280,00
изготовление дверей			2 749,68
ремонт кровли			2 164,00
Установка информационных табличек, аншлагов			1 113,58
подготовка к сезонной эксплуатации			38 680,00
Техническое обслуживание жилого дома	руб		150 539,92
энергосервисное обслуживание			39 671,76
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций			0,00
Управление жилым фондом			64 467,22
Единый налог			8 058,40

Итого, руб.	610 571,70
Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	14,47
Экономия по дому за отчетный период	195 268,55
Экономия по дому за отчетный период по ст. содержание жилья	-18 290,22
Экономия по дому за отчетный период по ст. ремонт жилья	213 558,77
Перерасход по дому за прошлый год	-419 589,85
Задолженность квартиросъемщиков по начислениям	-10 450,55
Итого по дому перерасход	-224 321,30

Руководитель  Ковалёв С. В.

