

Общество с ограниченной ответственностью "Приморские коммунальные системы"

Отчет по дому: Сахалинская ул, дом № 51, за 2013г.

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 1, количество квартир: 45, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, площадь: 2 363,9 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.	Начислено	в т.ч. льготы	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013 г.
-96 883,73	664 884,00			642 671,36	-119 096,37
-66 850,07	478 272,96			462 362,06	-82 760,97
-30 033,66	186 611,04			180 309,30	-36 335,40

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		1800	

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО,КГМ,СМ			49 905,00
Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые отделения			25 706,85
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории			88 121,05
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий. общих коммуникаций			0,00
Техническое обслуживание общих коммуникаций,внутридомового инженерного			234 969,04
Управление жилым фондом			51 413,71
Единый налог			6 426,71

	Итого, руб.	456 542,37
	Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	16,09
	Экономия по дому за отчетный период	187 928,99
	Экономия по дому за отчетный период по ст содержание жилья	13 119,91
	Экономия по дому за отчетный по ст ремонт жилья	180 309,30
	Перерасход по дому за прошлый год	-38 255,83
	Задолженность квартиросъемщиков по начислениям	-119 096,37
	Итого по дому экономия	149 673,16

Руководитель _____ Ковалёв С. В.