

Общество с ограниченной ответственностью "Приморские коммунальные системы"

Отчет по дому: Сахалинская ул, дом № 47, за 2013 г.

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 1, количество квартир: 45, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, площадь: 2 329,2 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2012 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2012 г.
-116 908,96	Всего:	673 568,73	-110 677,56
-84 012,91	Содержание жилья	484 502,04	-79 492,95
-32 896,05	Текущий ремонт	189 066,69	-31 184,61

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		1800	

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО,КГМ,СМ	руб.		62 390,14
Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые			27 192,01
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории	руб.		133 452,96
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций	руб.		0,00
Техническое обслуживание общих коммуникаций.внутридомового инженерного	руб.		241 602,00
Управление жилым фондом	руб		54 384,01
Единый налог	руб		6 798,00

	Итого, руб.	525 819,12
	Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	18,81
	Экономия по дому за отчетный период	155 781,01
Перерасход по дому за отчетный период по ст содержание жилья		-34 997,12
Экономия по дому за отчетный по ст ремонт жилья		190 778,13
Экономия по дому за прошлый год		9 374,86
Задолженность квартиросъемщиков по начислениям		-110 677,56
Итого по дому экономия		165 155,87

Руководитель _____ Ковалёв Сергей Владимирович