

**Отчет по дому: Сахалинская ул, дом № 41, за 2013 г.**

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 4, количество квартир: 66, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, площадь: 3 008,1 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013
<b>-127 654,98</b>	<b>Всего:</b>	<b>638 256,78</b>		<b>613 720,64</b>	<b>-152 191,12</b>
<b>-85 936,49</b>	<b>Содержание жилья</b>	<b>467 435,40</b>		<b>449 468,91</b>	<b>-103 902,98</b>
<b>-41 718,49</b>	<b>Ремонт жилья</b>	<b>170 821,38</b>		<b>164 251,73</b>	<b>-48 288,14</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
<b>Вывоз ТБО,КГМ,СМ</b>			<b>64 263,75</b>
<b>Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые</b>			<b>24 548,83</b>
<b>Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории</b>			<b>86 873,30</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций</b>			<b>2 906,25</b>
<i>установка окон</i>	<i>шт</i>		<i>2 906,25</i>
<b>Техническое обслуживание общих коммуникаций,внутридомового инженерного оборудования</b>			<b>240 222,88</b>
<b>Управление жилым фондом</b>			<b>49 097,65</b>
<b>Единый налог</b>			<b>6 137,21</b>

	<b>Итого, руб.</b>	<b>474 049,86</b>
	<b>Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.</b>	<b>13,13</b>
	<b>Экономия по дому за отчетный период</b>	<b>139 670,78</b>
<b>Перерасход по дому за отчетный период по ст. "содержание жилья "</b>		<b>-21 674,70</b>
<b>Экономия по дому за отчетный период по ст. "ремонт жилья "</b>		<b>161 345,48</b>
<b>Перерасход по дому за прошлый год</b>		<b>-164 453,70</b>
<b>Задолженность квартиросъемщиков по начислениям</b>		<b>-152 191,12</b>
<b>Итого по дому перерасход</b>		<b>-24 782,92</b>

Руководитель \_\_\_\_\_ Ковалёв С. В.