

**Отчет по дому: Сафонова ул, дом № 20, за 2013 г.**

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 4, количество квартир: 144, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, площадь: 7 730 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013 г.
<b>-415 396,03</b>		<b>2 146 193,96</b>		<b>2 079 163,72</b>	<b>-482 426,27</b>
<b>-261 071,28</b>		<b>1 568 586,05</b>		<b>1 521 410,65</b>	<b>-308 246,68</b>
<b>-154 324,75</b>		<b>577 607,91</b>		<b>557 753,07</b>	<b>-174 179,59</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
		<b>7 200,00</b>	
		<b>39 157,41</b>	
<b>Итого, руб.</b>		<b>46 357,41</b>	

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
<b>Вывоз ТБО,КГМ,СМ</b>			<b>160 440,00</b>
<b>Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые</b>			<b>83 166,55</b>
<b>Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории</b>			<b>277 088,27</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций</b>			<b>337 355,00</b>
<i>ремонт мусорокамер</i>			<i>152 817,00</i>
<i>устройство отмостки</i>			<i>184 538,00</i>
<b>Техническое обслуживание общих коммуникаций.внутридомового инженерного</b>			<b>645 484,78</b>
<b>Управление жилым фондом</b>			<b>170 041,69</b>
<b>Единый налог</b>			<b>21 255,21</b>

Итого, руб. 1 694 831,50

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 18,27

Экономия по дому за отчетный период 430 689,63

Экономия по дому за отчетный период по ст. содержание жилья 210 291,56

Экономия по дому за отчетный период по ст. ремонт жилья 220 398,07

Экономия по дому за прошлый период 1 244 532,73

Задолженность квартиросъемщиков по начислениям **-482 426,27**

Итого по дому экономия 1 675 222,36

Руководитель \_\_\_\_\_ Ковалёв С. В.