

Отчет по дому: Новожилова ул, дом № 9, за 2013 г.

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 1, количество квартир: 84, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, площадь: 3 662,4 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013 г.
-163 710,81		1 049 009,16		1 024 786,87	-187 933,10
-113 735,99		752 560,68		735 186,46	-131 110,21
-49 974,82		296 448,48		289 600,41	-56 822,89

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		3600	

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО, КГМ, СМ			104 287,50
Обслуживание МУП "РКЦ", банки, почтовые отделения			40 991,47
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории			218 907,02
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций			757 189,72
<i>замена м/приемных шибберов</i>			<i>57 885,00</i>
<i>освещение л/к</i>			<i>14 885,55</i>
<i>ремонт кровли</i>	<i>м2</i>		<i>549 624,00</i>
<i>ремонт цоколя, отмостки</i>			<i>12 000,17</i>
<i>Электромонтажные работы</i>			<i>122 795,00</i>
Техническое обслуживание общих коммуникаций, внутридомового инженерного			400 354,44
Управление жилым фондом			81 982,95
Единый налог			10 247,87

Итого, руб. 1 613 960,97**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 36,72****Перерасход по дому за отчетный период -585 574,10****Перерасход по дому за отчетный период по ст содержание жилья -117 984,79****Перерасход по дому за отчетный период по ст ремонт жилья -467 589,31****Перерасход по дому за прошлый период -258 169,37****Задолженность квартиросъемщиков по начислениям -187 933,10****Итого по дому перерасход -843 743,47**

Руководитель _____ Ковалёв С. В.