

Общество с ограниченной ответственностью "Приморские коммунальные системы"**Отчет по дому: Никифорова ул, дом № 55, за 2013 г.**

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 3, количество квартир: 108, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, площадь: 6 317,4 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013 г.
-171 875,97	Всего:	1 773 254,87		1 763 424,48	-181 706,36
-157 758,90	Содержание жилья	1 275 942,79		1 273 097,98	-160 603,71
-14 117,07	Ремонт жилья	497 312,08		490 326,50	-21 102,65

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО,КГМ,СМ			136 065,00
Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые			70 536,98
Сан. содерж. общ.имущества дома и придомовой			289 800,19
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций			22 853,87
<i>ремонт т/узла</i>			22 853,87
Техническое обслуживание общих коммуникаций,внутридомового инженерного оборудования			501 619,25
Управление жилым фондом			141 073,96
Единый налог			17 634,24

Итого, руб. 1 179 583,49

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 15,56

Экономия по дому за отчетный период 583 840,99

Экономия по дому за отчетный период по ст содержание жилья 116 368,36

Экономия по дому за отчетный период по ст ремонт жилья 467 472,63

Перерасход по дому за прошлый год -664 378,08

Задолженность квартиросъемщиков по начислениям -181 706,36

Итого по дому перерасход -80 537,09

Руководитель _____ Ковалёв С. В.