

Общество с ограниченной ответственностью "Приморские коммунальные системы"

Отчет по дому: Никифорова ул, дом № 4, за 2013г.

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 1, количество квартир: 84, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, площадь: 3 648,4 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013г.
-309 221,97	Всего:	1 041 268,15		1 012 282,82	-338 207,30
-219 962,78	Содержание жилья	746 746,56		725 489,04	-241 220,30
-89 259,19	Ремонт жилья	294 521,59		286 793,78	-96 987,00

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО,КГМ,СМ			102 007,50
Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые отделения			40 491,31
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории			234 470,80
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций			262 289,26
<i>ремонт кровли</i>			<i>16 909,26</i>
<i>ремонт фасада</i>	<i>м2</i>		<i>245 380,00</i>
Техническое обслуживание общих коммуникаций.внутридомового инженерного			357 692,47
Управление жилым фондом			80 982,63
Единый налог			10 122,83

Итого, руб. 1 088 056,80

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 24,85

Перерасход по дому за отчетный период **-75 773,98**

Перерасход по дому за отчетный период по ст содержание жилья **-100 278,50**

Экономия по дому за отчетный период по ст ремонт жилья **24 504,52**

Перерасход по дому за прошлый период **-234 118,74**

Задолженность квартиросъемщиков по начислениям **-338 207,30**

Итого по дому перерасход **-309 892,72**

Руководитель _____ Ковалёв С. В.