

Отчет по дому: Нарвская ул, дом № 6, за 2013 г.

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 4, количество квартир: 160, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, площадь: 9 253,2 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013 г.
-675 235,45	Всего:	2 504 772,24		2 594 631,77	-585 375,92
-465 757,93	Содержание жилья	1 808 931,24		1 873 670,01	-401 019,16
-209 477,52	Ремонт жилья	695 841,00		720 961,76	-184 356,76

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		7200	

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО,КГМ,СМ			239 591,25
Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые отделения			103 785,27
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории			270 474,74
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций			48 141,35
<i>замена ливневой канализации</i>			<i>42 766,00</i>
<i>замена троса ОС</i>		<i>1,00</i>	<i>5 375,35</i>
Техническое обслуживание общих коммуникаций,внутридомового инженерного			705 834,91
Управление жилым фондом			207 570,54
Единый налог			25 946,32

Итого, руб. 1 601 344,38

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 14,42

Экономия по дому за отчетный период 1 000 487,39

Экономия по дому за отчетный период по ст." содержание жилья " 327 666,98

Экономия по дому за отчетный период по ст. "ремонт жилья" 672 820,41

Экономия по дому за прошлый год 469 894,41

Задолженность квартиросъемщиков по начислениям **-585 375,92**

Итого по дому экономия 1 470 381,80

Руководитель _____ Ковалёв С.В.