

**Отчет по дому: Калинина ул, дом № 57, за 2013 г.**

Подразделение: ООО "ДВКС", количество подъездов: 6, количество квартир: 216, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, площадь: 12 517,1 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013 г.
<b>-634 916,62</b>		<b>3 538 489,46</b>		<b>3 559 103,85</b>	<b>-614 302,23</b>
<b>-325 660,25</b>		<b>2 544 417,00</b>		<b>2 558 531,15</b>	<b>-311 546,10</b>
<b>-309 256,37</b>		<b>994 072,46</b>		<b>1 000 572,70</b>	<b>-302 756,13</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
<b>Вывоз ТБО,КГМ,СМ</b>			<b>269 772,00</b>
<b>Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые отделения</b>			<b>142 364,15</b>
<b>Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории</b>			<b>422 378,06</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества жилых зданий. общих коммуникаций</b>			<b>485 411,95</b>
<i>замена металлических дверей</i>			<i>39 111,00</i>
<i>окраска стен</i>			<i>13 187,37</i>
<i>освещение л/к</i>			<i>28 799,00</i>
<i>ремонт лестничных маршей</i>			<i>54 181,78</i>
<i>ремонт цоколя, входов в подъезды, козырьков</i>			<i>218 502,00</i>
<i>Установка ковша на м/провод</i>			<i>29 436,80</i>
<i>Установка лестничного марша</i>			<i>9 361,00</i>
<i>Электротехнические работы</i>			<i>92 833,00</i>
<b>Техническое обслуживание общих коммуникаций.внутридомового инженерного</b>			<b>1 186 097,50</b>
<b>Управление жилым фондом</b>			<b>284 728,31</b>
<b>Единый налог</b>			<b>35 591,04</b>

Итого, руб. 2 826 343,01

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 18,82

Экономия по дому за отчетный период 732 760,84

Экономия по дому за отчетный период по ст содержание жилья 217 600,09

Экономия по дому за отчетный период по ст ремонт жилья 515 160,75

Экономия по дому за прошлый период 1 455 071,70

Задолженность квартиросъемщиков по начислениям **-614 302,23**

Итого по дому экономия 2 187 832,54

Руководитель \_\_\_\_\_ Ковалёв С. В.