

Общество с ограниченной ответственностью "Приморские коммунальные системы"

Отчет по дому: Калинина ул, дом № 45, за 2013 г.

Подразделение: ООО "ДВКС", количество подъездов: 3, количество квартир: 64, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, площадь: 2 808,7 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.	Начислено	Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013г.
-155 599,98	Всего:	586 981,80		581 090,18	-161 491,60
-114 383,17	Содержание жилья	429 882,96		425 568,49	-118 697,64
-41 216,81	Ремонт жилья	157 098,84		155 521,69	-42 793,96

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		14902,39	

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО,КГМ,СМ			104 193,00
Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые			23 243,61
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории			137 844,88
Техническое обслуживание общих коммуникаций.внутридомового инженерного			175 831,82
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций			0,00
Управление жилым фондом			46 487,21
Единый налог			5 810,90

	Итого, руб.	493 411,42
	Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	14,64
	Экономия по дому за отчетный период	102 581,15
Перерасход по дому за отчетный период по ст. содержание жилья		-56 928,99
Экономия по дому за отчетный период по ст. ремонт жилья		159 510,13
Экономия по дому за прошлый период		210 987,68
Задолженность квартиросъемщиков по начислениям		-161 491,60
Итого по дому экономия		313 568,83

Руководитель _____ Ковалёв С. В.