

**Отчет по дому: Калинина ул, дом № 177, за 2013 г.**

Подразделение: ООО "ДВКС", количество подъездов: 2, количество квартир: 270, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, площадь: 10 095,6 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013 г.
<b>-499 620,36</b>	<b>Всего:</b>	<b>2 687 419,79</b>		<b>2 743 298,59</b>	<b>-443 741,56</b>
<b>-384 783,90</b>	<b>Содержание жилья</b>	<b>1 969 519,07</b>		<b>2 009 687,38</b>	<b>-344 615,59</b>
<b>-114 836,46</b>	<b>Ремонт жилья</b>	<b>717 900,72</b>		<b>733 611,21</b>	<b>-99 125,97</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		<b>3600,0</b>	

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
<b>Вывоз ТБО, КГМ</b>			<b>312 465,00</b>
<b>Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые отделения</b>			<b>109 731,94</b>
<b>Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории</b>			<b>355 141,20</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций</b>			<b>0,00</b>
<b>Техническое обслуживание общих коммуникаций, внутридомового инженерного</b>			<b>734 495,32</b>
<b>Управление жилым фондом</b>			<b>219 463,89</b>
<b>Единый налог</b>			<b>27 432,99</b>

	<b>Итого, руб.</b>	<b>1 758 730,34</b>
	<b>Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.</b>	<b>14,52</b>
	<b>Экономия по дому за отчетный период</b>	<b>988 168,25</b>
	<b>Экономия по дому за отчетный период по ст. содержание жилья</b>	<b>254 557,04</b>
	<b>Экономия по дому за отчетный период по ст. ремонт жилья</b>	<b>733 611,21</b>
	<b>Экономия по дому за прошлый период</b>	<b>1 230 818,70</b>
	<b>Задолженность квартиросъемщиков по начислениям</b>	<b>-443 741,56</b>
	<b>Итого по дому экономия</b>	<b>2 218 986,95</b>

Руководитель \_\_\_\_\_ Ковалёв С. В.