

Общество с ограниченной ответственностью "Приморские коммунальные системы"

Отчет по дому: Интернациональная ул, дом № 69, за 2013 г.

Подразделение: ООО "ДВКС", количество подъездов: 4, количество квартир: 80, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, площадь: 3 535,9 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013 г.
-173 291,61	Всего:	741 231,36		722 905,87	-191 617,10
-117 061,99	Содержание жилья	541 010,76		527 732,48	-130 340,27
-56 229,62	Ремонт жилья	200 220,60		195 173,39	-61 276,83

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО,КГМ,СМ			86 193,00
Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые отделения			28 916,23
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории			130 590,88
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий. общих коммуникаций			501 317,40
<i>замена розлива ГВС</i>	<i>м</i>		<i>183 339,00</i>
<i>ремонт электрооборудования</i>	<i>под.</i>		<i>317 978,40</i>
Техническое обслуживание общих коммуникаций,внутридомового инженерного оборудования			230 446,48
Управление жилым фондом			57 832,47
Единый налог			7 229,06

	Итого, руб.	1 042 525,52
	Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	24,57
	Перерасход по дому за отчетный период	-319 619,65
	Перерасход по дому за отчетный период по ст. содержание жилья	-13 475,64
	Перерасход по дому за отчетный период по ст. ремонт жилья	-306 144,01
	Экономия по дому за прошлый год	120 162,74
	Задолженность квартиросъемщиков по начислениям	-191 617,10
	Итого по дому перерасход	-199 456,91

Руководитель _____ Ковалёв С. В.