

Общество с ограниченной ответственностью "Приморские коммунальные системы"

Отчет по дому: Часовитина ул, дом № 21, за 2013 г.

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 1, количество квартир: 154, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, площадь: 5 010,8 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013 г.
-404 491,76	Всего:	1 490 567,12		1 395 151,05	-499 907,83
-288 431,54	Содержание жилья	1 071 590,47		1 000 907,76	-359 114,25
-116 060,22	Ремонт жилья	418 976,65		394 243,29	-140 793,58

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО,КГМ,СМ			152 111,25
<i>Вывоз КГМ</i>	<i>м3</i>	<i>44,40</i>	<i>13 320,00</i>
<i>Вывоз ТБО</i>	<i>м3</i>	<i>711,75</i>	<i>138 791,25</i>
Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые			55 806,04
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории			397 939,84
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций			693 498,34
<i>ремонт фасада</i>	<i>м2</i>		<i>674 824,00</i>
<i>установка окон</i>			<i>18 674,34</i>
Техническое обслуживание общих коммуникаций,внутридомового инженерного			586 156,19
Управление жилым фондом			111 612,08
Единый налог			13 951,51

	Итого, руб.	2 011 075,26
	Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	33,45
	Перерасход по дому за отчетный период	-615 924,21
Перерасход по дому за отчетный период по ст. содержание жилья		-316 669,16
Перерасход по дому за отчетный период по ст. ремонт жилья		-299 255,05
Перерасход по дому за прошлый период		-2 147 786,91
Задолженность квартиросъемщиков по начислениям		-499 907,83
Итого по дому перерасход		-2 763 711,12

Руководитель _____ Ковалёв С. В.