

**Отчет по дому: Борисенко ул, дом № 92, за 2013 г.**

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 1, количество квартир: 63, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, площадь: 3 218,5 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013 г.
<b>-96 038,25</b>	<b>Всего:</b>	<b>903 921,52</b>		<b>870 634,28</b>	<b>-129 325,49</b>
<b>-62 127,10</b>	Содержание жилья	<b>647 798,70</b>		<b>623 561,62</b>	<b>-86 364,18</b>
<b>-33 911,15</b>	Ремонт жилья	<b>256 122,82</b>		<b>247 072,66</b>	<b>-42 961,31</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
<b>Вывоз ТБО,КГМ,СМ</b>			<b>106 927,50</b>
<b>Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые</b>			<b>34 825,37</b>
<b>Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории</b>			<b>145 213,57</b>
<b>Техническое обслуживание общих коммуникаций,внутридомового инженерного</b>			<b>251 486,53</b>
<b>Текущий ремонт лифтов</b>			<b>21 385,02</b>
<i>замена купе кабины</i>		<i>1,00</i>	<i>21 385,02</i>
<b>Управление жилым фондом</b>			<b>69 650,74</b>
<b>Единый налог</b>			<b>8 706,34</b>

Итого, руб. 638 195,08

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 16,52

Экономия по дому за отчетный период 232 439,20

Экономия по дому за отчетный период по ст содержание жилья 6 751,56

Экономия по дому за отчетный по ст ремонт жилья 225 687,64

Экономия по дому за прошлый год 300 953,42

Задолженность квартиросъемщиков по начислениям **-129 325,49**Итого по дому экономия **533 392,62**

Руководитель \_\_\_\_\_ Ковалёв С. В.