

Отчет по дому: Борисенко ул, дом № 108 а, за 2013 г.

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 1, количество квартир: 45, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, площадь: 1 976,8 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013 г.
-51 709,62	Всего:	574 241,76		552 058,48	-73 892,90
-35 299,87	Содержание жилья	411 234,60		395 380,86	-51 153,61
-16 409,75	Ремонт жилья	163 007,16		156 677,62	-22 739,29

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		18370	

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО,КГМ,СМ			96 127,50
Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые			22 082,34
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории			180 690,40
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций			180 750,91
<i>замена м/приемных шиберов</i>			<i>52 840,00</i>
<i>замена розливов ХГВС</i>	<i>м</i>		<i>93 655,00</i>
<i>ремонт ХГВС</i>			<i>34 255,91</i>
Техническое обслуживание общих коммуникаций,внутридомового инженерного			223 918,97
Управление жилым фондом			44 164,68
Единый налог			5 520,58

Итого, руб. 753 255,38

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 31,75

Перерасход по дому за отчетный период -182 826,90

Перерасход по дому за отчетный период по ст. "содержание жилья" -158 753,61

Перерасход по дому за отчетный период по ст."ремонт жилья" -24 073,29

Экономия по дому за прошлый период 130 425,14

Задолженность квартиросъемщиков по начислениям -73 892,90

Итого по дому перерасход -52 401,76

Руководитель _____ Ковалёв С. В.