

## Общество с ограниченной ответственностью "Приморские коммунальные системы"

## Отчет по дому: Беляева ул, дом № 7, за 2013 г.

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 4, количество квартир: 64, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, площадь: 2 895,5 м2

## 1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013 г.
<b>-86 018,27</b>	<b>Всего:</b>	<b>620 606,28</b>		<b>592 072,42</b>	<b>-114 552,13</b>
<b>-61 953,11</b>	<b>Содержание жилья</b>	<b>454 508,64</b>		<b>433 612,36</b>	<b>-82 849,39</b>
<b>-24 065,16</b>	<b>Ремонт жилья</b>	<b>166 097,64</b>		<b>158 460,06</b>	<b>-31 702,74</b>

## Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>	<b>30614,1</b>	<b>26806,34</b>	

## 2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
<b>Вывоз ТБО,КГМ,СМ</b>			<b>67 863,75</b>
<b>Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые отделения</b>			<b>23 682,90</b>
<b>Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории</b>			<b>142 037,44</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций</b>			<b>741 146,00</b>
<i>ремонт лестничных клеток</i>	<i>м2</i>		<i>741 146,00</i>
<b>Техническое обслуживание общих коммуникаций,внутридомового инженерного</b>			<b>223 802,81</b>
<b>Управление жилым фондом</b>			<b>49 510,30</b>
<b>Единый налог</b>			<b>6 088,54</b>

Итого, руб. 1 254 131,73

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 36,09

Перерасход по дому за отчетный период -635 252,97

Перерасход по дому за отчетный период по ст содержание жилья -52 567,03

Перерасход по дому за отчетный период по ст ремонт жилья -582 685,94

Перерасход по дому за прошлый период по ст содержание жилья -44 853,89

Экономия по дому за прошлый период по ст ремонт жилья 70 740,83

Задолженность квартиросъемщиков по начислениям -114 552,13

Итого по дому перерасход -609 366,03

Руководитель \_\_\_\_\_ Ковалёв С. В.