

Общество с ограниченной ответственностью "Приморские коммунальные системы"**Отчет по дому: Беляева ул, дом № 2, за 2013 г.**

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 4, количество квартир: 64, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, площадь: 2 702,6 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013 г.
-114 832,13	Всего:	573 820,32		554 879,92	-133 772,53
-83 135,70	Содержание жилья	420 244,68		406 559,53	-96 820,85
-31 696,43	Ремонт жилья	153 575,64		148 320,39	-36 951,68

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		82241,8	

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО,КГМ,СМ			53 463,75
Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые отделения			22 195,20
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории			109 875,37
Техническое обслуживание общих коммуникаций,внутридомового инженерного			260 284,00
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций			0,00
Управление жилым фондом			50 969,74
Единый налог			5548,80

Итого, руб. 502 336,85

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 15,49

Экономия по дому за отчетный период 134 784,87

Перерасход по дому за отчетный период по ст. содержание жилья -95 777,32

Экономия по дому за отчетный период по ст. ремонт жилья 170 303,77

Перерасход по дому за прошлый год -36 009,05

Задолженность квартиросъемщиков по начислениям -133 772,53

Итого по дому экономия 98 775,82

Руководитель _____ Ковалёв С. В.