

ООО «Управляющая компания «ПримКомСистемы»  
ИНН 2537087112, КПП 253701001, ОГРН 1112537001884,  
690011, г. Владивосток, ул. Никифорова, д. 55 «А», офис 2,  
тел. 8 (423) 225-18-90 // 264-25-92  
email: [pkс74@inbox.ru](mailto:pkс74@inbox.ru)

08.06.2022 г.

г. Владивосток

### УВЕДОМЛЕНИЕ

Сообщаем Вам, что в настоящее время обслуживание многоквартирного жилого дома № 37 по ул. Сафонова в г. Владивостоке (далее по тексту - МКД № 37) осуществляет управляющая организация ООО «Управляющая компания «ПримКомСистемы» (далее по тексту – ООО «УК «ПримКомСистемы») на основании заключенного согласно договору управления от 11.11.2012г.

Уведомляем Вас в том, что, основываясь на положениях ст.ст.44-47, 146 Жилищного кодекса РФ, ООО «УК «ПримКомСистемы» инициирует созыв и проведение внеочередного общего собрания собственников (далее по тексту – ОСС) помещений МКД № 37 со следующей повесткой дня:

1. О выборе председателя ОСС;
2. О выборе секретаря ОСС;
3. О согласовании состава счетной комиссии ОСС;
4. Об утверждении Положения о Совете дома (в новой редакции);
5. О формировании (об избрании членов) Совета дома;
6. Об избрании Председателя Совета дома;
7. Об утверждении размера платы за содержание и текущий ремонт;
8. Утверждение Договора управления МКД в новой редакции;
9. О предоставлении права Председателю Совета дома на подписание договора управления МКД № 37;
10. Об установлении порядка расчета и оплаты потребленных коммунальных ресурсов на содержание общедомового имущества (СОИ);
11. Открытие специального счета капитального ремонта МКД (перевод средств из Фонда капитального ремонта);
12. О наделении ООО «УК «ПримКомСистемы» правом рассылки информационных сообщений на телефоны и электронную почту собственников помещений МКД № 37;

**Инициатор собрания:** ООО «УК «ПримКомСистемы».

**Форма собрания:** очно-заочное голосование.

**Время проведения собрания:** с 20.06.2022г. по 04.07.2022г.: **очная часть** собрания состоится 20.06.2022 г. в 16 часов 00 минут по адресу ул. Сафонова д. № 37, придомовая территория перед подъездом № 3; **заочная часть** собрания – решения собственников по вопросам повестки дня собрания **в оригинале принимаются** до 12 часов 00 минут 04.07.2022г. **в офисах** ООО «УК «ПримКомСистемы» по адресам: ул. Никифорова, д. 55 «А», офис 2, ул. Калинина, д. 17 «В», 2-ой этаж, офис 7, а также **почтой** по адресу: 690011, г. Владивосток, ул. Никифорова, д. 55 «А», офис 2.

**Подсчет голосов** будет производиться с 05.07.2022г. по 08.07.2022г. с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по адресу ул. Калинина, д. 17 «В», 2-ой этаж, офис 7.

**Подведение итогов** голосования будет проводиться 09.07.2022г. с 09 часов 00 минут до 15 часов 00 минут по адресу ул. Калинина, д. 17 «В», 2-ой этаж, офис № 7.

**Бюллетени голосования выдаются** с 09.06.2022г. по 04.07.2022г. в указанных выше офисах, **размещены в свободном доступе** в подъездах на почтовых ящиках и **на сайте** <http://www.primcom-uk.ru/>

**Порядок ознакомления с информацией и материалами**, которые будут представлены на собрании: в вышеуказанных офисах ООО «УК «ПримКомСистемы» с 09.06.2022г. по 04.07.2022г. с 09:00 до 16:00 в рабочие дни, на сайте <http://www.primcom-uk.ru/>

**Администрация ООО «УК «ПримКомСистемы»**