

ПРОТОКОЛ

*общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по ул.Борисенко,104а*

г. Владивосток

12 апреля 2014 года

Инициатор проведения общего собрания: Администрация города Владивостока (собственник муниципальных помещений) в лице В.Я. Алеко, представителя по доверенности от 28.01.2014 г. №1-3/241

Вид общего собрания: **Внеочередное.**

Форма голосования на общем собрании: **заочная**

Начало Собрания: 02 апреля по 12 апреля 2014 г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет: **10716,21 кв. м.**

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выбор председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания Ткач Татьяна Федоровна (собственник кв. № 210);

Секретарь собрания Климкина Светлана Анатольевна (собственник кв. № 35)

Члены счетной комиссии: Лемешко Юрий Васильевич (собственник кв. № 61)

Четнева Елена Валерьевна (собственник кв. № 78)

Фролов Игорь Николаевич (собственник кв. № 213)

2. Решение вопроса по замене насоса холодной воды и определение источника финансирования.

3. Принятие решения о включении насоса холодной воды в состав общего имущества МКД.

4. Определение места хранения документов по итогам проведенного собрания.

Собственники помещений в МКД с 19 марта 2014г. по 22 марта 2014г. были извещены лично о месте и времени проведения общего собрания, повестке дня общего собрания.

Всего на общем собрании в форме заочного голосования приняли участие 17 собственников помещений в МКД в том числе представитель собственника муниципального жилищного фонда администрации г.Владивостока по доверенности № 1-3/241 от 28.01.2013г. Пейхвассер Г.А., которым принадлежат на праве собственности помещения суммарной площадью 1264,8 кв. м., что составляет 11,8 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме. Из них доля муниципальной собственности составляет 352,72 кв. м., что составляет 3,3 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Доля собственности – физических лиц не принявших или отказавшихся от участия в голосовании – 9451,41 кв.м., что составляет 88,2% от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум отсутствует, собрание считается не состоявшимся.

Собственники жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 104а по улице Борисенко могут дополнительно ознакомиться с материалами к общему собранию по адресу: г.Владивосток, ул.Никифорова, 55-А (офис ООО «УК «ПримКомСистемы» каб. № 6, т.263-04-19).

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений МКД

Администрация города Владивостока
(собственник муниципальных помещений)

*Администрация по проверке
№ 7-3/241 от 28.01.2014г
Бюджетный призыв*

**Общее собрание Собственников помещений
многоквартирного дома (заочная форма голосования)
по адресу: ул. Борисенко, 104а, г. Владивосток**

с «02» апреля 2014г. по «12» апреля 2014 г.

Инициатор проведения общего собрания:

Администрация города Владивостока (собственник муниципальных помещений) в лице В.Я. Алекса, представителя по доверенности от 23.01.2014 г. №1-3/189

Вид общего собрания: внеочередное

Форма голосования на общем собрании: заочная

Собственник муниципальных помещений: Администрация г. Владивостока _____

Документ на право собственности _____

Количество голосов, принадлежащих Собственнику 352, 72 кв.м, (_____ %)

Доля в праве собственности на квартиру _____

Примечание: при подсчете голосов за 1 голос считать - 1 кв. м.

Повестка общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания Ткач Гатьяна Федоровна (собственник кв. № 210);

Секретарь собрания Климкина Светлана Анатольевна (собственник кв. № 35)

Члены счетной комиссии: Лемешко Юрий Васильевич (собственник кв. № 61)

Четнева Елена Валерьевна (собственник кв. № 78)

Фролов Игорь Николаевич (собственник кв. № 213)

2. Решение вопроса по замене насоса холодной воды и определение источника финансирования.

3. Принятие решения о включении насоса холодной воды в состав общего имущества МКД.

4. Определение места хранения документов по итогам проведенного собрания.

РЕШЕНИЕ

Собственников помещения для заочного голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Владивосток, ул. Борисенко, 104а

Голосование по вопросам, выносимым на повестку дня Общего собрания собственников: (напротив выбранного ответа поставить знак X либо V):

1. Выбор председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания Ткач Гатьяна Федоровна (собственник кв. № 210);

Секретарь собрания Климкина Светлана Анатольевна (собственник кв. № 35)

Члены счетной комиссии: Лемешко Юрий Васильевич (собственник кв. № 61)

Четнева Елена Валерьевна (собственник кв. № 78)

Фролов Игорь Николаевич (собственник кв. № 213)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
✓		

2. Решение вопроса по замене насоса холодной воды и определение источника финансирования:

№	источник финансирования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Установить насос за дополнительно собранные средства собственников 1 и 2 подъезда			
2	Установить насос за счет собственных средств по статье «ремонт» МКД № 104 а ул. Борисенко	✓		
3	Не устанавливать насос холодной воды			
4	Обратиться в КГУП «Приморский водоканал» за временной установкой насоса холодной воды, на период модернизации водоводной трассы в район «Панорамный»			


3. Принятие решения о включении насоса холодной воды в состав общего имущества МКД:

		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Включить в состав общего имущества МКД насос холодной воды установленный за дополнительно собранные средства собственников 1 и 2 подъезда или за счет собственных средств по статье «ремонт» МКД № 104 а ул. Борисенко.	✓		
2	Насос ХВС оставить на балансе КГУП «Приморский водоканал».			

4. Определение места хранения документов по итогам проведенного собрания:

		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	Офис ООО «УК «ПримКомСистемы».	✓		
2	Совет МКД № 104а ул. Борисенко.			

Подпись
Собственника



Колтузов Г.А. по доверенности № 13/244
от 28.01.2014.