

## Отчет по дому: Борисенко ул, дом № 98 за 2014 г.

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 0, количество квартир: 0, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Нет, площадь: 2 228,2 м2

## 1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2014 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2014 г.
-57 748,80	Всего:	707 853,48		713 120,09	-52 482,19
-41 913,07	Содержание жилья	513 867,00		517 690,64	-38 089,43
-15 835,73	Ремонт жилья	193 986,48		195 429,45	-14 392,76

## Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		5130,00	

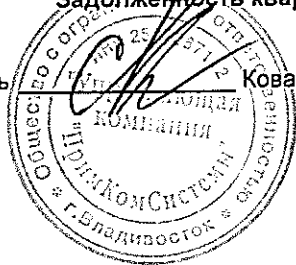
## 2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО,КГМ,СМ			38 280,00
Вывоз КГМ	руб		6 087,00
Вывоз ТБО	руб		32 193,00
Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые отделения	руб		28 524,80
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории	руб		259 800,58
Дератизация	руб	335,70	1 007,10
Дезинсекция	руб		495,00
Уборка л/клеток (материалы)	руб		953,00
Уборка л/клеток (расходы на з/плату с налогами)	руб		45 418,00
Уборка м/проводов (материалы)	руб		2 141,48
Уборка м/проводов (расходы на з/плату с налогами)	руб		32 402,00
Уборка придомовой территории (материалы)	руб		2080,00
Уборка придомовой территории (расходы на з/плату с налогами)	руб		175 304,00
Техническое обслуживание общих коммуникаций,внутридомового инженерного	руб		226 286,60
Аварийное обслуживание	руб	2 228,20	14 171,35
ГСМ	руб		598,11
инструмент, материалы			338,74
закрытие входов в подвал			110,00
Опломбирование счетчиков	руб		6,46
освещение мест общего пользования	руб		1 170,23
подготовка к сезонной эксплуатации	руб		30000,00
ремонт а/машины	руб		219,41
ремонт СЦО	руб		8 607,80
ремонт т/узла			345,00
сварочные работы			216,38
спецодежда			267,48
Техническое обслуживание жилого дома (расходы на з/плату с налогами)	руб		109 087,08
оценка соответствия лифта	руб		2 500,00
Техническое обслуживание лифта	руб	1,00	47 300,00
услуги по организации регистрационного учета		149,44	646,40
установка окна			1 077,52
установка таблички			257,29
энергосервисное обслуживание	руб		9 367,35
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций	руб		0,00

Управление жилым фондом	руб	57 049,61
Единый налог	руб	7 479,92

	Итого, руб.	617 421,51
	Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	23,09
	Экономия по дому за отчетный период	100 828,58
	Перерасход за выполненные работы по ст. "содержание жилья"	-94 600,87
	Экономия за выполненные работы по ст. "ремонт жилья"	195 429,45
	Перерасход по дому за прошлый период по ст. "содержание жилья"	-171 728,30
	Экономия по дому за прошлый период по ст. "ремонт жилья"	64 857,29
	Задолженность квартиросъемщиков по начислениям	-52 482,19
	Итого по дому перерасход	-6 042,43

Руководитель



Ковалёв С.В.