

Отчет по дому: Борисенко ул, дом № 66, за 2014 г.

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 0, количество квартир: 0, наличие мусоропр:
Нет, наличие лифта: Нет, площадь: 2 780,2 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2014 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2014 г.
-24 855,37	Всего:	664 414,23		576 770,57	-112 499,03
-18 408,86	Содержание жилья	492 180,45		427 273,16	-83 316,15
-6 446,51	Ремонт жилья	172 233,78		149 497,41	-29 182,88

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО,КГМ,СМ			50 300,56
Вывоз КГМ	м3	3,24	7 595,56
Вывоз ТБО	м3	237,25	42 705,00
Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые			23 070,82
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории			95 359,00
Уборка л/клеток (материалы)			1 365,00
Уборка л/клеток (расходы на з/плату с налогами)			45 418,00
Уборка придомовой территории (материалы)			1 829,00
Уборка придомовой территории (расходы на з/плату с			46 747,00
Техническое обслуживание общих коммуникаций,внутридомового инженерного			165 259,83
аварийное обслуживание	руб		17 682,07
ГСМ	руб		735,08
инструмент, материал			430,86
освещение мест общего пользования			892,33
подготовка к сезонной эксплуатации			20000,00
ремонт а/машины			273,76
Ремонт ГВС			488,30
ремонт канализации			2 439,10
ремонт СЦО			179,88
ремонт т/узла			4 036,00
ремонт ХВС			336,80
ремонт цоколя			2 501,00
сварочные работы			269,97
спецодежда			333,74
Техническое обслуживание жилого дома (расходы на	м		100 422,00
Услуги по организации регистрационного учета		186,50	806,54
установка замка			170,00
Установка таблички			1 574,42
энергосервисное обслуживание		0,12	11 687,98
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций			0,00
Управление жилым фондом			57 677,06
Единый налог			5 767,71

Итого, руб. 397 434,98

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,91

Экономия по дому за отчетный период 179 335,59

Экономия по дому за отчетный период по ст содержание жилья 29 838,18

Экономия по дому за отчетный период по ст ремонт жилья 149 497,41

Перерасход по дому за прошлый период по ст содержание жилья -1 619,44

Экономия за прошлый период по текущему ремонту
Задолженность квартиросъемщиков по начислениям
Итого по дому экономия

19 898,03
-112 499,03
197 614,18

Винюков Сергей

