

Отчет по дому: 2-я Строительная ул, дом № 15, за 2014 г.

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 0, количество квартир: 0, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, площадь: 1053,8 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2014 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2014 г.
-13 918,96	Всего:	199 419,72		181 948,59	-31 390,09
-10 224,40	Содержание жилья	146 456,19		133 626,18	-23 054,41
-3 694,56	Ремонт жилья	52 963,53		48 322,41	-8 335,68

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
		12 597,68	
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО, КГМ, СМ			53 613,75
Вывоз ТБО	м3		42 705,00
Вывоз КГМ			8 080,00
Обслуживание МУП "РКЦ", банки, почтовые отделения			7 277,94
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории			47 767,00
спецодежда			51,00
Уборка придомовой территории (материалы)			968,00
Уборка придомовой территории (расходы на з/плату с налогами)			46 748,00
Техническое обслуживание общих коммуникаций, внутридомового инженерного			39 230,17
Аварийное обслуживание	м2	1 053,80	6 702,17
благоустройство прид. территории			363,00
освещение мест общего пользования			454,00
ремонт двери			68,00
ремонт ВРУ			1 270,00
ремонт СЦО			1 353,00
спецодежда			144,00
Техническое обслуживание жилого дома (расходы на з/плату с налогами)	м		28 157,00
энергосервисное обслуживание			719,00
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций			0,00
Управление жилым фондом			19 454,63
Единый налог			2 040,60
		Итого, руб.	169 384,09

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 13,39

Экономия по дому за отчетный период 25 162,18

Перерасход по дому за отчетный период по ст. содержание жилья -27 715,98

Экономия по дому за отчетный период по ст. ремонт жилья 52 878,16

Экономия по дому за прошлый период 6 557,60

Задолженность квартиросъемщиков по начислениям -31 390,09

Итого по дому экономия 31 719,78

Руководитель

С.В. Ковалев

