

Отчет по дому: Сахалинская ул, дом № 48, за 2013 г.

Подразделение: основное, количество подъездов: 4, количество квартир: 141, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, площадь: 7391,8 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.05.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013 г.
	Всего:	1 398 792,52		1 273 687,05	-125 105,47
	Содержание жилья	1 018 988,64		928 154,00	-90 834,64
	Ремонт жилья	379 803,88		345 533,05	-34 270,83

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.	47546,64	45048,36	

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
I. СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛЬЯ			
Вывоз ТБО,КГМ,СМ			97 290,00
Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые			50 947,48
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории			175 162,02
Техническое обслуживание общих коммуникаций,внутридомового инженерного			422 296,88
Управление жилым фондом			127 368,71
Единый налог			13 832,22
II. Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций			451 972,00
Ремонт мусорокамер и м/проводов			145 613,00
Ремонт кровли			306 359,00

Итого, руб. 1 338 869,30

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 22,64

Экономия по дому за отчетный период по ст. содержание жилья 69 534,46

Перерасход по дому за отчетный период по ст. ремонт жилья -89 668,35

Задолженность квартиросъемщиков по начислениям -125 105,47

Итого по дому перерасход -20 133,89

Руководитель _____ Ковалёв С. В.