

**Отчет по дому: Сахалинская ул, дом № 32 б, за 2013 г.**

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 0, количество квартир: 0, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Да, площадь: 7 257,88 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013 г.
<b>-186789,91</b>	<b>Всего:</b>	<b>1 994 512,98</b>		<b>1 989 964,99</b>	<b>-191 337,90</b>
<b>-129625,33</b>	<b>Содержание жилья</b>	<b>1 409 613,16</b>		<b>1 406 391,71</b>	<b>-132 846,78</b>
<b>-57164,58</b>	<b>Ремонт жилья</b>	<b>584 899,82</b>		<b>583 573,28</b>	<b>-58 491,12</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		<b>8850,00</b>	

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
<b>Вывоз ТБО,КГМ,СМ</b>			<b>123 888,00</b>
<b>Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые отделения</b>			<b>79 598,60</b>
<b>Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории</b>			<b>169 267,80</b>
<b>Техническое обслуживание общих коммуникаций.внутридомового инженерного</b>			<b>491 751,29</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций</b>			<b>621 490,00</b>
<i>ремонт фасада</i>	<i>м2</i>		<i>621 490,00</i>
<b>Управление жилым фондом</b>			<b>159 905,20</b>
<b>Единый налог</b>			<b>20 965,57</b>

	<b>Итого, руб.</b>	<b>1 666 866,46</b>
	<b>Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.</b>	<b>19,14</b>
	<b>Экономия по дому за отчетный период</b>	<b>331 948,53</b>
	<b>Экономия по дому за отчетный период по ст. "содержание жилья "</b>	<b>382 765,25</b>
	<b>Перерасход по дому за отчетный период по ст. "ремонт жилья "</b>	<b>-37 916,72</b>
	<b>Экономия по дому за прошлый год</b>	<b>320 944,65</b>
	<b>Задолженность квартиросъемщиков по начислениям</b>	<b>-191 337,90</b>
	<b>Итого по дому экономия</b>	<b>652 893,18</b>

Руководитель

С.В. Ковалев