

**Отчет по дому: Сахалинская ул, дом № 17а, за 2013 г.**

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 4, количество квартир: 0, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, площадь: 2 698,6 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013
<b>-51 536,60</b>	Всего:	<b>573 221,40</b>		<b>555 963,86</b>	<b>-68 794,14</b>
<b>-39 171,11</b>	Содержание	<b>419 805,96</b>		<b>407 320,48</b>	<b>-51 656,59</b>
<b>-12 365,49</b>	Текущий ремонт	<b>153 415,44</b>		<b>148 643,38</b>	<b>-17 137,55</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
<b>Вывоз ТБО,КГМ,СМ</b>			<b>54 107,75</b>
<b>Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые</b>			<b>22 238,55</b>
<b>Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории</b>			<b>163 181,64</b>
<b>Техническое обслуживание общих коммуникаций,внутридомового инженерного</b>			<b>217 086,66</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций</b>			<b>41 512,75</b>
<i>ремонт кровли</i>	<i>м2</i>		<i>41 512,75</i>
<b>Управление жилым фондом</b>			<b>44 477,11</b>
<b>Единый налог</b>			<b>5 831,50</b>

	<b>Итого, руб.</b>	<b>548 435,97</b>
	<b>Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.</b>	<b>16,94</b>
	<b>Экономия по дому за отчетный период</b>	<b>7 527,89</b>
	<b>Перерасход по дому за отчетный период по ст. содержание жилья</b>	<b>-99 602,74</b>
	<b>Экономия по дому за отчетный период по ст. ремонт жилья</b>	<b>107 130,63</b>
	<b>Перерасход по дому за прошлый период</b>	<b>-300 682,27</b>
	<b>Задолженность квартиросъемщиков по начислениям</b>	<b>-68 794,14</b>
	<b>Итого по дому перерасход</b>	<b>-293 154,38</b>

Руководитель \_\_\_\_\_ Ковалёв С. В.