

Отчет по дому: Никифорова ул, дом № 8, за 2013 г.

Подразделение: не установлено, количество подъездов: 4, количество квартир: 0, наличие мусоропр: Да, наличие лифта: Да, площадь: 8375,70м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.		Начислено	в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2013 г.
-118009,23	Всего:	2 434 324,25		2 312 796,50	-239 536,98
-85675,59	Содержание жилья	1 766 957,70		1 678 805,50	-173 827,79
-32333,64	Ремонт жилья	667 366,55		633 991,00	-65 709,19

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.	2100,00	2100,00	

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО,КГМ,СМ			156 895,50
Обслуживание МУП "РКЦ", банки, почтовые			92 511,86
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории			371 921,03
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций			681 627,12
<i>ремонт кровли</i>	<i>м2</i>	624,00	402 454,12
<i>ремонт цоколя, отмостки, входов в подъезды, установка новых металлических дверей</i>			279 173,00
Техническое обслуживание общих коммуникаций.внутридомового инженерного			446 429,59
Управление жилым фондом			185 023,72
Единый налог			24 280,95

Итого, руб. 1 958 689,77

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 19,49

Экономия по дому за отчетный период 356 206,73

Экономия по дому за отчетный период по ст. содержание жилья **-279 884,27**

Экономия по дому за отчетный период по ст. ремонт жилья 633 991,00

Задолженность квартиросъемщиков по начислениям **-239 536,98**

Итого по дому экономия 354 106,73

Руководитель _____ Ковалёв С. В.