

Отчет по дому: Беляева ул, дом № 3, за 2013 г.

Подразделение: Основное подразделение, количество подъездов: 6, количество квартир: 98, наличие мусоропр: Нет, наличие лифта: Нет, площадь: 4 896,6 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность квартиросъемщиков на 01.01.2013 г.	Начислено		в т.ч. субсидии:	Поступило от населения	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2012 г.
-129 310,10	Всего:	1 038 605,67		971 116,86	-196 798,91
-94 706,55	Содержание жилья	760 636,00		711 208,78	-144 133,77
-34 603,55	Ремонт жилья	277 969,67		259 908,08	-52 665,14

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
Вывоз ТБО,КГМ,СМ			59 244,00
Обслуживание МУП"РКЦ", банки, почтовые отделения			38 844,67
Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории			153 482,33
Текущий ремонт общего имущества жилых зданий, общих коммуникаций			1 052 078,60
<i>Замена оконных блоков</i>			132 863,60
<i>Ремонт лестничных клеток</i>		6	712 949,00
<i>Ремонт входов, отмостки</i>			206 266,00
Техническое обслуживание общих коммуникаций,внутридомового инженерного			310 046,16
Управление жилым фондом			77 689,35
Единый налог			10186,04

	Итого, руб.	1 701 571,16
	Итого фактические расходы в среднем на м2, руб.	34,75
	Перерасход по дому за отчетный период	-730 454,30
	Экономия по дому по ст. содержание жилья	61 716,22
	Перерасход за выполненные работы по ст. текущий ремонт	-792 170,52
	Задолженность квартиросъемщиков по начислениям	-196 798,91
	Экономия по дому по ст. содержание жилья за прошлый год	28 286,21
	Экономия за выполненные работы по ст. текущий ремонт за прошлый год	134 167,75
	Итого по дому перерасход	-568 000,34

Руководитель _____ Ковалёв С. В.