

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Монтажная, дом 15 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Клопов В.С.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 33, находящейся в данном МКД, действующего на основании протокола от 14.02.2013 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность. дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Леваньковой Е.Ф., Коновалова О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «14» февраля 2013 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 15, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. Монтажная:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 3 квартал 2017г.
Санитарное содержание придомовой территории:	ежедневно, покос 3 раза в год	8438,5 кв.м	3,12	26 328,1	78 984,3
Санитарное содержание лестничной клетки:	ежедневно помывка 1 раз в месяц в летнее время	8438,5 кв.м	2,14	18 058,4	54 175,2
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	ежедневно. КГМ по мере накопления(не реже 1 раз	8438,5 кв.м	3,28	27 678,28	83 034,84

	в неделю)				
Содержание мусоропровода	ежедневно дератизация ежемесячно	8438,5 кв.м	1,0	8 438,5	25 315,5
Итого санитарное содержание:				80 503,28	241 509,84
Техобслуживание лифта	ежедневно	8438,5 кв.м	3,79	31 981,9	95 945,7
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: ремонт СХГВС, освещение МОП, промывка и опрессовка внутренней системы центрального отопления 06.07.17г	ежедневно, по мере выявления	8438,5 кв.м	5,11	43 120,7	129 362,1
в том числе обслуживание тепловых узлов: опрессовка т/узла 06.07.17г.	ежедневно	8438,5 кв.м			
в том числе аварийное обслуживание	ежедневно	8 438,5 кв.м	0,53	4 472,4	13 417,2
Всего за 3 квартал 2017г.:				155 605,9	466 817,64

- Всего за период с «01» июля 2017 года по «30» сентября 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 466 817 (четыреста шестьдесят шесть тысяч восемьсот семнадцать) рублей 64 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - ____ мастер ____ Леванькова Е.Ф.

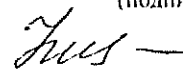


(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

мастер

Коновалова О.В.



Заказчик - Клопов В.С.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.