

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Добровольского, дом 9 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Дудник Л.П.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры № 43___, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____ протокола от 28.04.2013 г.
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность. дата. номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Леваньковой Е.Ф., Коновалова О.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «28» апреля 2013 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 9, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. Добровольского:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 3 квартал 2017г.
Санитарное содержание придомовой территории:	ежедневно, покосы 3 раза в год	7882.2 кв.м	3.12	24 592,5	73 777,7
Санитарное содержание лестничной клетки:	ежедневно помывка 1 раз в месяц в летнее время	7882.2 кв.м	2.14	16.867,9	50 603,7
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, КГМ по мере накопления(7882.2	3.28	25 853,61	77 560,84

	не реже 1 раз в неделю)				
Содержание мусоропров ода:	ежедневно, дератизация ежемесячно	7882,2кв.м	1,0	7 882,2	23 646,6
Итого санитарное содержание :				75 196,28	225 588,84
Техобслужи вание лифта	ежедневно	7882,2кв.м	3,79	29 873,5	89 620,5
Техничес- кое обслуживан ие инженер- ных коммуника ций: ремонт СХГВС, СЦО, канализации освещение МОП, промывка и опрессовка внутренней системы центральног о отопления 12.07.17г	Ежедневно, по мере выявления	7882,2кв.м	5,11	40 278,04	120 834,12
в том числе обслуживан ие теплового узла: опрессовка т/узла 12.07.17г.	ежедневно	7882,2 кв.м	0,89	7 015,15	21 045,47
в том числе аварийное обслуживан ие	ежедневно	7882,2 кв.м	0,53	4 177,6	12 532,8
Всего за 3 квартал 2017г.:				145 347,82	436 043,46

- Всего за период с «01» июля 2017 года по «30» сентября 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 436 043(четыреста триста шесть тысяч сорок три) рубля 46 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Исполнитель - _____ мастер Леванькова Е.Ф. _____
 (должность, Ф.И.О.) (подпись)

_____ мастер Коновалова О.В. _____
 (подпись)

Заказчик - _____ Дудник Л.П. _____
 (должность, Ф.И.О.) (подпись)

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.