

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Космонавтов, дом 3 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Левицкого В.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 12___, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____ протокола от 29.05.2012 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Ташевой Е.Г., Коноваловой О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «29» мая 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 3, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Космонавтов:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 3 квартал 2017г.
Санитарное содержание придомовой территории:	Ежедневно, покосы 3 раза в год	3 042,2 кв.м	3,12	9 491,7	28 475,1
Санитарное содержание лестничной клетки:	ежедневно помывка 1 раз в месяц в летнее время	3 042,2 кв. м	2,14	6 510,3	19 530,9
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	ежедневно, КГМ по мере накопления	3 042,5	3,28	9 978,41	29 935,25

	(не реже 1 раз в неделю)				
Итого санитарное содержание :				25 980,41	77 941,23
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: ремонт СГХВС, канализации освещение МОП, промывка и опрессовка внутренней системы центрального отопления 16.08.17г	ежедневно, по мере выявления	3 042,2 кв. м	5,11	15 545,6	46 636,80
в т.ч. обслуживание тепловых узлов: опрессовка т/узла 16.08.17г.	ежедневно	3042,2 кв.м.	0,89	2 707,55	8 122,67
в том числе аварийное обслуживание	ежедневно	3042,2 кв.м	0,53	1 612,37	4 837,11
Всего за 3 квартал 2017г.:				41 526,01	124 578,03

- Всего за период с «01» июля 2017 года по «30» сентября 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 124 578(сто двадцать четыре тысячи пятьсот семьдесят восемь) рублей 03 коп.
 - Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 - Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.