

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. __Монтажная__ дом № 2а __именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице __Овчинниковой Н.С.__(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры №_16_, находящейся в данном МКД, действующего на основании__15.08.2012г.__(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО « УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Ташевой Е. Г., Коноваловой О.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «_15_» августа__2012__ года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 2а, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Монтажная:


| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 3 квартал 2017г. |
|--|--|-----------------------------------|--|--|--|
| Санитарное содержание придомовой территории: | ежедневно, покосы 3 раза в год | 2 916.4 | 3,45 | 10 061,6 | 30 184,8 |
| Санитарное содержание лестничной клетки | ежедневно помывка 1 раз в месяц в летнее время | 2 916.4 | 2,37 | 6 911,7 | 20 735.1 |
| Вывоз и утилизация ТБО и КГМ | ежедневно, КГМ по мере накопления (не реже 1 | 2916,4 | 3,65 | 10 644,86 | 31 934 ,58 |


| | | | | | |
|--|------------------------------|---------|------|------------------|-------------------|
| | раз неделю) в | | | | |
| Итого санитарное содержание: | | | | 27 618,16 | 82 854,48 |
| Техническое содержание инженерных коммуникаций: ремонт СХГВС, канализации, освещение МОП, промывка и опрессовка внутренней системы центрального отопления 14.07.17г | ежедневно. по мере выявления | 2 916,4 | 5.65 | 16 477,7 | 49 433,1 |
| в том числе обслуживание тепловых узлов: опрессовка т/узла 14.07.17г | ежедневно | 2916,4 | 0,89 | 2 595,6 | 7 786,788 |
| в том числе аварийное обслуживание: | ежедневно | 2 916,4 | 0,53 | 1 545,7 | 4 637,1 |
| Всего за 3 квартал 2017г.: | | | | 44 095,86 | 132 287,58 |

- Всего за период с «01» июля 2017 года по «30» сентября 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 132 287,58 (сто тридцать две тысячи двести восемьдесят семь) рублей 58 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.


Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Ташева Е.Г.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

 мастер Коновалова О.В.


Заказчик - Овчинникова Н.С.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.