

# А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Сахалинская, дом 56 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Соколовой М.Ю.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 20\_\_\_, находящейся в данном МКД, действующего на основании \_\_\_\_\_ протокола от 29.10.2013 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Ташевой Е.Г., Коновалова О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «29» октября 2013 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 56, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Сахалинская:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> /сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 3 квартал 2017г.
Санитарное содержание придомовой территории:	ежедневно, покосы 3 раза в год	8103,4 кв.м	3,12	25 282,6	75 847,8
Санитарное содержание лестничной клетки:	ежедневно, помывка 1 раз в месяц в летнее время	8103,4 кв.м	2,14	17 341,3	52 023,9
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	ежедневно, КГМ по мере накопления (не реже 1 раза в	8103,4 кв.м	3,28	26 579,15	79 737,45

	неделю)				
Содержание мусоропровода:	ежедневно, дератизация ежемесячно	8103,4кв.м	1,0	8 103,4	24 310,2
<b>Итого санитарное содержание:</b>				<b>77 306,45</b>	<b>221 919,35</b>
Техобслуживание лифта	ежедневно	8103,4кв.м	3,79	30 711,9	92 135,7
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций : освещение МОП, ремонт канализации, ремонт СХГВС, СЦО	ежедневно	8103,4кв.м	5,11	41 408,4	124 225,2
в том числе тепловых узлов:	ежедневно	8103,4кв.м	0,89	6 482,7	19 448,1
в том числе аварийное обслуживание	ежедневно	8103,4 кв.м	0,53	4 294,8	12 884,4
<b>Всего за 3 квартал 2017г.:</b>				<b>149 426,75</b>	<b>448 280,25</b>

- Всего за период с «01» июля 2017 года по «30» сентября 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 448 280 (четыреста сорок восемь тысяч двести восемьдесят) рублей 25 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - \_\_\_\_\_ мастер \_\_\_\_\_ Ташева Е.Г. \_\_\_\_\_  
 мастер Коновалова О.В. \_\_\_\_\_  
 (должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик - \_\_\_\_\_ Соколова М.Ю. \_\_\_\_\_  
 (должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.