

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. М. Расковой, дом 9 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Антасюк Н.И.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 77___, находящейся в данном МКД, действующего на основании___протокола от 14.07.2013 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Леваньковой Е.Ф., Коноваловой О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «14» июля 2013 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 9, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. М. Расковой:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ /сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 3 квартал 2017г.
Санитарное содержание придомовой территории:	ежедневно, покосы 3 раза в год.	4 388,9 кв.м	3,45	15 141,7	45 425,1
Санитарное содержание лестничной клетки	ежедневно помывка 1 раз в месяц в летнее время	4 388,9 кв. м	2,37	10 401,7	31 205,1
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	ежедневно, КГМ по мере	4 388,9	3,65	16 019,48	48 058,45

	накопления (не реже 1 раз в неделю)				
Итого санитарное содержание :				41 562,88	124 688,64
Техничес- кое обслуживан ие инженер- ных коммуника ций: освещение МОП, ремонт СХГВС, СЦО, промывка и опрессовка внутренней системы центральног о отопления 02.08.17г	ежедневно, по мере выявления при подготовке к ОЗП	4 388,9кв. м	5,65	24 797,3	74 688,64
в том числе обслуживан ие тепловых узлов: опрессовка т/узла 02.08.17г.	ежедневно	4388,9 КВ.М	0,89	3 906,12	11 718,36
в том числе аварийное обслуживан ие	ежедневно	4 388,9 КВ.М	0,53	2 457,8	7 373,4
Всего за 3 квартал 2017г.:				66 360,18	199 080,54

2. Всего за период с «01» июля 2017 года по «30» сентября 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 199 080(сто девяносто девять тысяч восемьдесят) рублей 54 коп.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - _____ мастер _____ Леванькова Е.Ф. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)
мастер Коновалова О.В. _____

Заказчик - _____ Антасюк Н.И. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.