

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«31» марта 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Сафонова, дом 37 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Шевкун С.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры № 46___, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____ протокола от 11.11.2012 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Леванькова Е.Ф., Коновалова О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «11» октября 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 37, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Сафонова:


Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 1 квартал 2017г.
Санитарное содержание придомовой территории:	ежедневно	7 689,7 кв.м	3,12	23 991,9	71 975,7
Санитарное содержание лестничной клетки:	ежедневно	7 689,7 кв.м	2,14	16 456,0	49 368,0
Вывоз и утилизация	ежедневно, КГМ по мере	7 689,7 кв.м	3,28	25 222,22	75 666,65

ТБО и КГМ	накопления(не реже 1 раз в неделю)				
Содержание мусоропроводов: мешки для быт. отходов, жидкость(белизна) для дезинфекции ствола м/провода и м/камеры, дератизация	ежедневно, дератизация ежемесячно	7 689,7кв.м	1,00	7 689,7	23 069,1
Итого санитарное содержание :				73 359,82	220 079,45
Техобслуживание лифта	ежедневно	7 689,7кв.м.	3,79	29 143,96	87 431, 89
Техническое обслуживание инженерных коммуника освещение МОП, ремонт СГХВС	ежедневно	7 689,7кв.м	5,11	39 294,4	117 883,2
в том числе аварийное обслуживание	ежедневно	7 689,7кв.м	0,53	4 075,5	12 226,5
в том числе обслуживание теплового узла	ежедневно	7689,7кв.м	0,89	6 843,83	20 531,49
Всего за 1 квартал 2017г.:				141 798,18	425 394,54

- Всего за период с «01» января 2017 года по «31» марта 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 425 394 (четыреста двадцать пять тысяч триста девяносто четыре) рубля 54 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Леванькова Е.Ф. 
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

мастер Коновалова О.В. *Коновалова*

Заказчик - Шевкун С.А. Шев (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.