

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«31» марта 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Никифорова, дом 8 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Овчинниковой Н.Ф.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры № 41\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, действующего на основании \_\_\_\_\_ протокола от 14.06.2012 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Леваньковой Е.Ф., Коновалова О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «14» июня 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 8, расположенного по адресу:  
г. Владивосток, ул. Никифорова:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 1 квартал 2017г.
Санитарное содержание придомовой территории:	ежедневно.	8 360,7 кв.м	3,45	28 844,4	86 533,2
Санитарное содержание лестничной клетки:	ежедневно	8 360,7 кв.м	2,37	19 814,8	59 444,4
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	ежедневно, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз	8 360,7 кв.м	3,65	30 516,55	91 549,65

	в неделю)				
Содержание мусоропровода : мешки для быт. отходов, жидкость(белизна) для дезинфекции стволов м/провода, м/камер	ежедневно дератизация ежемесячно	8 360,7кв .м	1,11	9 280,4	27 841,2
<b>Итого санитарное содержание:</b>				<b>88 456,15</b>	<b>265 368,45</b>
Техобслуживание лифта	ежедневно	8 360,7кв .м.	4,19	35 031,3	105 093,9
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: ремонт СХГВС, канализация, освещение МОП	ежедневно,	8 360,7кв .м	5,65	47 237,9	141 713,7
в том числе обслуживание тепловых узлов(кап.ремонт)	ежедневно	8360,7 кв.м	0,89	7 441,02	22 323,06
в том числе аварийное обслуживание	ежедневно	8 360,7кв .м	0,53	4 431,2	13 293,6
<b>Всего за 1 квартал 2017г.:</b>				<b>170 725,25</b>	<b>512 175,75</b>

- Всего за период с «01» января 2017 года по «31» марта 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 512 175 (пятьсот двенадцать тысяч сто семьдесят пять) рублей 75 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель -           мастер           Леванькова Е.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

мастер

Коновалова О.В.

*Лас -*

Заказчик -

Овчинникова Н.Ф.

(должность, Ф.И.О.)

*Ольга Овчинникова*  
(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.