

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«31» марта 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. __Монтажная__ дом № 2а __именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице __Овчинниковой Н.С.__(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры №_16_, находящейся в данном МКД, действующего на основании 15. 08. 2012г. (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО « УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Ташевой Е. Г., Коноваловой О.В. (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «_15_»_августа__2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 2а, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Монтажная:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 1 квартал 2017г.
Санитарное содержание придомовой территории:	ежедневно,	2 916,4	3,45	10 061,6	30 184,8
Санитарное содержание лестничной клетки:	ежедневно	2 916,4	2,37	6 911,7	20 735,1
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в	2916,4	3,65	10 644,86	31 934 ,58

	неделю)				
Итого санитарное содержание:				27 618,16	82 854,48
Техническое содержание инженерных коммуникаций: ремонт СХГВС, канализации, освещение МОП,	ежедневно	2 916,4	5,65	16 477,7	49 433,1
в том числе обслуживание тепловых узлов	ежедневно	2916,4	0,89	2 595,6	7 786,788
в том числе аварийное обслуживание:	ежедневно	2 916,4	0,53	1 545,7	4 637,1
Всего за 1 квартал 2017г.:				44 095,86	132 287,58

- Всего за период с «01» января 2017 года по «31» марта 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 132 287,58 (сто тридцать две тысячи двести восемьдесят семь) рублей 58 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - _____ мастер Ташева Е.Г. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

_____ мастер Коновалова О.В. _____
(подпись)

Заказчик - _____ Овчинникова Н.С. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.