

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«31» марта 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Никифорова, дом 6 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Романенко Н.Л.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры № 35___, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____ протокола от 18.07.2011г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Леваньковой Е.Ф., Коноваловой О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «18» июля 2011 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 6, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Никифорова:


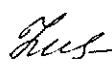
Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 1 квартал 2017г.
Санитарное содержание придомовой территории:	ежедневно	8377,3 кв. м	3,45	28 901,6	86 704,8
Санитарное содержание лестничной клетки:	ежедневно	8377,3 кв. м	2,37	19 854,2	59 562,6
Вывоз и утилизация	Ежедневно, КГМ по мере	8377,3 кв.м.	3,65	30 577,14	91 731,43

ТБО и КГМ	накопления(не реже 1 раз в неделю)				
Содержание мусоропровода: мешки для мусора, жидкость(белизна) для дезинфекции стволов м/провода, м/камер	ежедневно дератизация ежемесячно	8377,3 кв. м	1,11	9 298,8	27 896,4
Итого санитарное содержание:				79 332,84	237 998,83
Техобслуживание лифта	ежедневно	8377,3 кв. м	4,19	35 100,9	105 302,7
Техничес-кое обслуживани е инженер-ных коммуникац ий: ремонт СХГВС, СЦО, канализации	ежедневно,	8 377,3 кв. м	5,65	46 577,8	139 733,4
в том числе обслуживани е тепловых узлов	ежедневно	8377,3 кв.м	0,89	7 455,79	22 367,39
в том числе аварийное обслуживани е	ежедневно	8377,3 кв. м	0,53	4 439,9	13 319,7
Всего за 1 квартал 2017г.:				161 011,54	483 034,62

- Всего за период с «01» января 2017 года по «31» марта 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 483 034 (четыреста восемьдесят три тысячи тридцать четыре) рубля 62 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Леванькова Е.Ф. 
(должность, Ф.И.О.) (подпись)
мастер Коновалова О.В. 

Заказчик - Романенко Н.Л.
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.