

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«31» марта 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Беляева, дом 8 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Луновой В.И.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 22___, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____ протокола от 27.08.2013 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Ташевой Е.Г., Коноваловой О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «27» августа 2013 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 8, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. Беляева:


| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 1 квартал 2017г. |
|--|--|-----------------------------------|--|--|--|
| Санитарное содержание придомовой территории: | ежедневно | 3 016,9 кв.м | 3,12 | 9 412,73 | 28 238,18 |
| Санитарное содержание лестничной клетки: | ежедневно | 3 016,9 кв.м | 2,14 | 6 456,17 | 19 368,5 |
| Вывоз и утилизация ТБО и КГМ | Ежедневно, КГМ по мере накопления | 3 016,9 | 3,28 | 9 895,43 | 29 686,3 |
| Итого санитарное | | | | 25 764,33 | 77 292,99 |

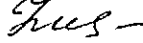
| | | | | | |
|--|-----------|---------------|------|------------------|-------------------|
| содержание: | | | | | |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: ремонт СГХВС, СЦО, освещение л/клеток | ежедневно | 3 016,9 кв. м | 5,22 | 15 748,22 | 47 244,65 |
| в том числе аварийное обслуживание | ежедневно | 3 016,9 кв.м | 0,53 | 1 599,0 | 4 797 |
| В том числе обслуживание теплового узла : | ежедневно | 3016,9 | 0,89 | 2 685,04 | 8 055,12 |
| Всего за 1 квартал 2017г. | | | | 41 512,52 | 124 537,66 |


- Всего за период с «01» января 2017 года по «31» марта 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 124 537(сто двадцать четыре тысячи тьсяот тридцать семь) рублей 66 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Ташева Е.Г.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

мастер Коновалова О.В. 

Заказчик - Лунова В.И.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.