

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«31» марта 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Сахалинская, дом 48 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Камлык Н.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры № 114 __, находящейся в данном МКД, действующего на основании протокола от 19.02.2013 г.
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Леванькова Е.Ф., Коновалова О.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:


1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «19» февраля 2013 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 48, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Сахалинская:

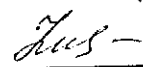
Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 1 квартал 2017г.
Санитарное содержание придомовой территории:	Ежедневно	7394,47 кв.м	3,45	25 510,9	76 532,7
Санитарное содержание лестничной клетки:	ежедневно,	7394,47 кв.м	2,37	17 524,9	52 574,7
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)	7394,7	3,65	26990,65	80 971,96


Содержание мусоропровода: мешки для мусора, жидкость(белизна) для дезинфекции ствола м/провода и м/камеры, дератизация	ежедневно, дератизация ежемесячно	7394,47 кв. м	1,11	8 207,8	24 623,4
Итого санитарное содержание:				78 234,15	234,702,45
Техобслуживание лифта	ежедневно	7394,47 кв. м.	4,19	30 982,8	92 948,4
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций :ремонт СХГВС, СЦО, канализации, освещение МОП	ежедневно	7394, 47 кв.м	5,65	41 778,7	125 336,1
в том числе тепловых узлов	ежедневно	7394,47 кв. м.	0,89	6 581,1	19 743,3
в том числе аварийное обслуживание	ежедневно	7394,47 кв.м	0,53	3 919,1	11 757,3
Всего за 1 квартал 2017г.:				150 995,65	452 986,95

- Всего за период с «01» января 2017 года по «31» марта 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 452 986(четыреста пятьдесят две тысячи девятьсот восемьдесят шесть) рублей 95 коп.
 - Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 - Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Леванькова Е.Ф. 
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

 мастер Коновалова О.В. 

Заказчик - Камлык Н.В. 
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.