

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«31» марта 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. М. Расковой, дом 2 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Трубицына Т.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 13___, находящейся в данном МКД, действующего на основании___ протокола от 01.08.2011 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Леваньковой Е.Ф., Коновалова О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «29» сентября 2011 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 2, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. М. Расковой:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 1 квартал 2017г.
Санитарное содержание придомовой территории:	ежедневно	4 476,1 кв.м	3,12	13 965,43	41 896,29
Санитарное содержание лестничной клетки: приобретались: перчатки х/б, веники	ежедневно	4 476,1 кв.м	2,14	9 578,85	28 736,56
Вывоз и	Ежедневно,	4 476,1	2,71	12 130,23	36 390,69

утилизация ТБО и КГМ	КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)				
Итого санитарное содержание :				35 674,54	107 023,54
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: ремонт СХВС, СЦО, замена светильников на л/клетках	ежедневно	4 476,1 кв. м	5,11	22 872,87	68 618,61
в том числе обслуживание тепловых узлов	ежедневно	4476,1 кв.м	0,89	3 983,72	11 951,18
в том числе аварийное обслуживание	ежедневно	4 476,1 кв.м	0,53	2 372,3	7 116,9
Всего за 1 квартал 2017г.:				58 547,38	175,642,15

- Всего за период с «01» января 2017 года по «31» марта 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 175 642(сто семьдесят пять тысяч шестьсот сорок два) рубля 15 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - _____ мастер _____ Леванькова Е.Ф. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Мастер

Коновалова О.В. _____

Заказчик - Трубицына Т.В.
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.