

# А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«29» июня 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Борисенко, дом 104а именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Ткач Т.Ф.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД )

Являющегося собственником квартиры № 210, находящейся в данном МКД, действующего на основании протокола от 07.08.2012 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Ташевой Е.Г., Коноваловой О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «07» августа 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 104а, расположенного по адресу:  
г. Владивосток, ул. Борисенко:


Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 квартал 2016г.
Санитарное содержание придомовой территории: перчатки х/б, метлы синтетическая, грабли с черенком, мешки для мусора, покос в июне месяце	ежедневно покосы 3 раза в год	10716,21 кв.м	3,12	33 434,57	100 303,72

Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки л/клеток полотно х.пр нетканое, перчатки резиновые, порошок «Пемос», чистящая паста, жидкость для мытья полов, веники	ежедневно	10716,21 кв.м	2,14	22 932,68	68 798,06
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, КГМ по мере накопления( не реже 1 раз в неделю)	10716,21 кв.м.	2,71	29 040,92	87 122,78
Содержание мусоропровода: Мешки для мусора, жидкость (белизна) для дезинфекции стволов м/приемников, м/камер, дератизация	ежедневно дератизация ежемесячно	10716,21 кв.м	1,00	10 716,21	32 148,63
<b>Итого санитарное содержание:</b>				<b>96 124,40</b>	<b>288 373,19</b>
Техобслуживание лифта	ежедневно	10716,21 кв.м.	3,79	40 614,43	121 843,30
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: выполнено 49 заявок. ремонт кровли, дверей выхода на	ежедневно; по мере необходимости; при подготовке к ОЗП	10716,21 кв.м	5,11	54 759,83	164 279,49

кровлю, ремонт ливневки, ремонт СХВС, СГВС, канализации, ремонт полов МОП, изготовление лесов для косметич ремонта, установка почтовых ящиков 4,5п, установка досок информации, установка ручек на пл. окна, замена окон 4,6 под., освещение л/клеток, завоз земли					
в том числе обслуживани е тепловых узлов: побелка ТУ	ежедневно	10716,21 кв.м	0,89	9 537,42	28 612,28
в том числе аварийное обслуживани е	ежедневно	10716,21 кв.м	0,53	5 679,59	17 038,77
<b>Всего за 2 квартал 2016г.:</b>				<b>191 498,69</b>	<b>574 496,07</b>

2. Всего за период с «01» апреля 2016 года по «30» июня 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 574 496 (пятьсот семьдесят четыре тысячи четыреста девяносто шесть) рублей 07 коп.
  3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
  4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - \_\_\_\_\_ мастер \_\_\_\_\_ Ташева Е.Г. 

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

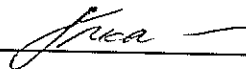
мастер

Коновалова О.В.



Заказчик - Ткач Т.Ф.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.