

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«29» июня 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Беляева, дом 5 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Подузовой С.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры № 30___, находящейся в данном МКД, действующего на основании___ протокола от 29.09.2011 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Ташевой Е.Г., Коноваловой О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «29» сентября 2011 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 5, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. Беляева:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 квартал 2016г.
Санитарное содержание придомовой территории: перчатки х/б, метла синтетическая, грабли с черенком, мешки для мусора, завоз земли, песка,	Ежедневно. покосы 3 3 раза в год	3 021,5 кв.м	3,12	9 427,08	28 281,24

кустарников , ремонт ограждения детской площадки, ремонт контейнера, покос в июне месяце					
Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки л/клеток приобретало сь полотно х/пр. нетканое; перчатки резиновые поршок «Пемос», чистящая паста, жидкость для мытья полов. веники	ежедневно помывка -1 раз в месяц в летнее время	3 021,5 кв.м	2,14	6 466,01	19 398,03
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, КГМ по мере накопления(не реже 1 раз в неделю)	3 021,5 кв.м.	2,71	8 188,26	24 564,8
Итого санитарное содержание :				24 081,35	72 244,7
Техническ. обслуживан ие инженерн.к оммуникац ий: выполнено 16 заявок, освещение л/клеток, подготовка к ОЗП 2016/2017гг. промывка и	ежедневно; по мере выявления, при подготовке к ОЗП	3 021,5 кв.м	5,11	15 439,86	46 319,60

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.