

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«29» июня 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Монтажная, дом 1 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице
Есман Г.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 3___, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____ протокола от 03.10.2012 г.
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Ташевой Е.Г., Коновалова О.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «03» октября 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 1, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. Монтажная:

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 квартал 2016г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Санитарное содержание придомовой территории: перчатки х/б, метла синтетические, мешки для мусора, завоз кустарников, земли, покос в июне месяце | ежедневно, покосы 3 раза в год | 2404,5 кв.м | 3,45 | 8 295,5 | 24 886,5 |

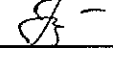
| | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------|------|------------------|------------------|
| Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки л/клеток приобреталось полотно х/пр. нетканое, перчатки резиновые, порошок «Пемос», чистящая паста, жидкость для мытья полов, веники | ежедневно помывка- 1 раз в месяц в летнее время | 2404,5кв.м | 2,37 | 5 690,7 | 17 072,1 |
| Вывоз и утилизация ТБО и КГМ | ежедневно, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю) | 2404,5 кв.м. | 3,65 | 8 776,42 | 26 329,27 |
| Содержание мусоропровода: мешки для мусора, жидкость(белизна) для дезинфекции стволов м/провода, м/камер. дератизация | ежедневно дератизация ежемесячно | 2404,5кв.м | 1,11 | 2668,9 | 8 006,7 |
| Итого санитарное содержание: | | | | 25 431,52 | 76 294,57 |
| Техобслуживание лифта | ежедневно | 2404,5кв.м | 4,19 | 10 074,9 | 30 224,7 |
| Техничес-кое обслуживание инженер-ных коммуникаций: выполнено заявок 15 ,изготовление | Ежедневно; по мере выявления, при подготовке к ОЗП | 2404,5кв.м | 5,65 | 13 585,42 | 40 756,26 |

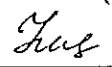

| | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|------|------------------|-------------------|
| и установка лавочек, освещение л/клеток, м/камеры, ремонт канализации, СЦО, промывка и опрессовка системы центрального отопления, частичный ремонт запорной арматуры, осмотр инженерных систем на протечки и целостность электрической цепи. | | | | | |
| в том числе аварийное обслуживание | ежедневно | 2 404,5 кв. м | 0,53 | 1274,38 | 3 823,2 |
| Всего за 2 квартал 2016г.: | | | | 49 091,84 | 147 275,52 |

2. Всего за период с «01» апреля 2016 года по «30» июня 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 147 275 (сто сорок семь тысяч двести семьдесят пять) рублей 52 коп.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Ташева Е.Г.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик - мастер Коновалова О.В. 
 Есман Г.М.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.