

Общество с ограниченной ответственностью " Приморские коммунальные технологии"

Отчет по дому: Часовитина ул., дом 25, за 2014 г.

количество подъездов - 1; количество квартир - 82,

наличие мусоропровода - да, наличие лифта - да, площадь - 4 515,8

	Задолженность квартиросъемщиков на 01.08.2014	Начислено	Оплачено	Задолженность квартиросъемщиков на 31.12.2014
Содержание жилья	0	446 546.80	371 359.89	75 186.91
Ремонт жилья	0	169 291.55	141 001.03	28 290.52
Всего:	0	615 838.35	512 360.92	103 477.43

Затраты

Статьи затрат	Единица измерения	Количество	Сумма
I. Санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории			164 707.60
Вывоз ТБО	м3	298,35	56 686.50
Вывоз КГМ	м3		31 500.00
Уборка л/клеток (материалы)			1 850.00
Уборка л/клеток (расходы на з/плату с налогами)			28 804.80
Уборка придомовой территории(материалы)			2 652.00
Обработка противогололедной смесью			1 104.00
Уборка придомовой территории(расходы на з/плату с налогами)			28 804.80
Уборка м/проводов (материалы)			1 785.50
Уборка м/проводов (расходы на з/плату с налогами)			11 520.00
Дератизация			
Дезинсекция			
II. Техническое обслуживание общих коммунаций, внутридомового инженерного оборудования			172 115.68
Аварийное обслуживание	м2	4 515,8	16 256.88
Техническое обслуживание жилого дома (расходы на з/плату с налогами)			30 028.80
Техническое обслуживание лифтов			45 000.00
Подготовка МКД к сезонной эксплуатации			80830.00
III. Текущий ремонт общего имущества			50098.00
Установка оконных блоков		2	50098.00
IV. Благоустройство			2 000.00
Аншлаги, доски информации			2 000.00
Негосударственная экспертиза сметной документации			11 200.00
Обслуживание МУП "РКЦ", банки, почтовые			18475.15
Управление жилым фондом			51236.09
Единый налог			5123.61
Итого, руб.			474 956.13

Экономия (перерасход) по дому за отчетный период по ст. содержание жилья -53 498.24
 Экономия (перерасход) по дому за отчетный период по ст. текущий ремонт 90 903.03
 Задолженность квартиросъемщиков по начислениям 103 477.43



Генеральный директор С.В. Ковалев