

АКТ №1

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Владивосток

с 01.07.2019г. по 31.12.2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу
г.Владивосток, ул. Борисенко 28 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Дейманд Н. А
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

являющегося собственником квартиры № 21 находящейся в данном МКД, действующего на
основании протокола ОСС от

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

С одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные технологии»,
именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице генерального директора Ковалева С.В.,

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом № _____ от « 17 »
февраля 2016г. с другой стороны, совместно именуемые « Стороны », составили настоящий акт о
нижеследующим:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги по содержанию и (или)
выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД № 28 по адресу Борисенко

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерен ия работы (услуги)	Стоимость <3>/ сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы(оказан ной услуги), в рублях 1 полугодие 2019г
Благоустройство и содержание придомовой территории	1.Подметание придомовой территории ежедневно. 2.Уборка газонов и детской площадки ежедневно 3. Покос травы – июль, август, сентябрь. 4. Очистка придомовой территории от листвы октябрь. 5..Очистка территории от свежевыпавшего снега, наледи, посыпка пескосолевой смесью – ноябрь, декабрь	3,52с кв.м	3,52*1488,3 =5238,82	31432,92

Санитарное содержание общего имущества жилого дома (лестничные клетки)	1. Влажное подметание лестничной клетке и мест общего пользования - 5 раз в неделю. 2. Помывка лестничных клеток и маршей (июль – октябрь) 3. Мытье окон - октябрь 4. Влажная протирка стен, дверей, почтовых ящиков, подоконников, поручней, отопительных приборов, шкафов для электросчетчиков и слаботоочных устройств.	2,41с кв.м	2,41*1488,3 =3586,80	21520,80
Техническое обслуживание общих коммуникаций, внутридомового инженерного оборудования, в том числе аварийное обслуживание, в том числе тепловой узел	1. Подготовка к ОЗП 2019 – 2020 г (гидравлическое испытание и гидропневматическая промывка системы ц/о и теплового узла с заменой (ремонт) участков трубопроводов и арматуры, фитингов выявленных при испытаниях) 2. Промывка выпускных канализационных трубопроводов Ду 100 мм 3. Ежедневно согласно договора МКД 4. Замена ламп освещения в местах общего пользования.	5,76с кв.м	5,76*1488,3 =8572,61	51435,66
Вывоз ТБО и КГМ, включая услугу по утилизации твердых бытовых отходов	1. Вывоз КГМ по мере накопления, не реже 1 раза в неделю. 2. Вывоз ТБО 3. Сбор и вывоз использованных автопокрышек с придомовой территории. 4. Уборка контейнерной площадки, подметание	4,39с кв.м	4,39*1488,3 =6533,64	39201,84
Всего за 2 полугодие 2019г.				143 591,22

2. Всего за период с «01» июля 2019г. по «31» декабря 2019г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: 143 591,22 (сто сорок три тысячи пятьсот девяносто один) руб.22 коп

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель: Генеральный директор ООО «Приморские коммунальные технологии» С.В. Ковалев

Мастер ООО «Приморские коммунальные технологии»

Зименко В.М.

Заказчик:

Иванов И.А. / *Иванов И.А.* / кв. 21