

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«28» октябрь 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Тобольская дом 27 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Крокосенко В.Н.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры № 25, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Зименко В.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны; совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от «_____» _____ 2016 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 27, расположенного по адресу:

г. Владивосток, ул. Тобольская:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за месяц	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 полугодие 2018 года
Санитарное содержание придомовой территории; Покос травы	ежедневно июль, август,	3306,3 кв.м	3,45	11406,74	68440,44
Очистка придомовой территории от листвы	октябрь				
Санитарное содержание лестничной клетки; помывка полов	ежедневно июль, август, сентябрь, октябрь	3306,3 кв.м	2,37	7835,93	47015,58
Содержание	Ежедневно	3306,3	1,11	3669,99	22019,94

мусоропроводов: дератизация, помывка и дезинфекция мусорных стволов и мусорокамер	дератизация ежемесячно июль, август сентябрь октябрь	КВ.М			
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО	Ежедневно ТБО, по мере накопления КГМ (не реже 1 раз в неделю)	3306,3 КВ.М	3,65	12067,99	72407,94
Итого санитарное содержание				34980,65	209883,9
Техобслуживание лифта	ежедневно	2871,5 КВ.М	4,19	12031,58	72189,48
Техобслуживание коммуникаций: освещение МОП, ремонт этажного щита кв.14 осмотр инженерных систем на протечки и целостность электрической цепи, замена стояка канализации кв.32, ремонт кровли кв.№ 75,76	Ежедневно; по-мере выявления; при подготовке к ОЗП.	3306,3 КВ.М	5,65	18680,59	112083,54
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	3306,3 КВ. М	0,53	1752,34	10514,04
в т.ч. обслуживание теплового узла	ежедневно	3306,3 КВ. М	0,89	2942,61	17655,66
Всего по дому:				65 692,82	394156,92

2. Всего за период с « 01 » июля 2018 года по « 31 » января 2018 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 394156,92 (триста девяносто четыре тысячи сто пятьдесят шесть) рублей 92 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель -

мастер Емченко В.М.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -

Кривошенко В.Н.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)