

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«29» декабря 2018г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Владивосток, ул. В.Терешковой 9 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры № 36, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Зименко В.Мок

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от _____ года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 9, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. В.Терешковой

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях За 2 полугодие 2018г |
|--|--|-----------------------------------|--|--|---|
| Санитарное содержание придомовой территории, Покос травы | ежедневно июль, август, сентябрь | 7257 | 3,45 | 25036,65 | 150 219.90 |

| | | | | | |
|--|--|------|------|----------|------------|
| Очистка придомовой территории от листвы | октябрь | | | | |
| Санитарное содержание лестничной клетки: помывка | ежедневно июль, август, сентябрь, октябрь | 7257 | 2,37 | 17199,09 | 103194.54 |
| Содержание мусоропроводов: дератизация, помывка и дезинфекция мусорных стволов и мусорокамер | Ежедневно дератизация ежемесячно июль, август сентябрь октябрь | 7257 | 1,11 | 8055,27 | 48 331.62 |
| Вывоз и утилизация КГМ и ТБО | Ежедневно ТБО, по мере накопления КГМ (не реже 1 раз в неделю) | 7257 | 3,65 | 26488,05 | 158928.30 |
| Итого санитарное содержание | | | | 76779,06 | 460674.36 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций ремонт кровли 1-го подъезд установка окна металлических задвижек на слуховые окна -2 шт. ремонт ограждения на детской площадке. Ремонт ливневой системы канализации 1 подъезд. Замена арматуры на радиаторах в кв. Произведена промывка и опрессовка внутренней системы ц.о. и Т.У. | Ежедневно; согласно договора МКД 09 августа | 7257 | 5,65 | 41002,05 | 246 012.30 |
| в т.ч. аварийное обслуживание | ежедневно | 7257 | 0,6 | 4354,20 | 26125.20 |

| | | | | | |
|-----------------------|-----------|------|------|------------|------------|
| В т.ч. тепловых узлов | ежедневно | 7257 | 0,89 | 6458,73 | 38752,38 |
| Техобслуживание лифта | ежедневно | 7257 | 4,19 | 30406,83 | 182440.98 |
| | | | | | |
| Итого за месяц | | | | 148 187,94 | 889 127.64 |

2. Всего за период с «01» июля 2018 года по

«31» декабря 2018 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 889 127.64 (восемьсот восемьдесят девять тысяч сто двадцать семь рублей 64 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель: Зименко В.М.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик: Беглов Т.В.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.