

# А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«27» декабря 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Волкова дом 1<sup>а</sup> именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Зименко В.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) №\_\_\_\_ от «28» \_\_\_\_\_ октября \_\_\_\_\_ 2016 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 1, расположенного по адресу:

г. Владивосток, ул. Волкова:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за месяц	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 полугодие 2018 года
Санитарное содержание придомовой территории; Покрытие территории Очистка придомовой территории от листвы	ежедневно июль, август, октябрь	7248,7 КВ.М	3,45	25008,02	150048,12
Санитарное содержание лестничной клетки:	ежедневно июль, август,	7248,7 КВ.М	2,37	17179,42	103076,52

помывка	сентябрь, октябрь				
Содержание мусоропроводов: дератизация, помывка и дезинфекция мусорных стволов и мусорокамер	Ежедневно дератизация ежемесячно  июль, август сентябрь октябрь	7248,7 кв.м	1,11	8046,06	48276,36
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО	Ежедневно ТБО, по мере накопления КГМ (не реже 1 раз в неделю)	7248,7 кв.м	3,65	26457,76	158746,56
<b>Итого санитарное содержание</b>				<b>76 691,26</b>	<b>460147,56</b>
<b>Техобслуживание лифта</b>	ежедневно	5641,1 кв.м	4,19	<b>23 636,21</b>	<b>141817,26</b>
<b>Техобслуживание коммуникаций:</b> освещение МОП ремонт этажных эл. щитов кв. № 22,87,36,46 осмотр инженерных систем на протечки и целостность электрической цепи.	Ежедневно; по мере выявления;	7248,7 кв.м	5,65	<b>40 955,16</b>	<b>245730,96</b>
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	7248,7 кв. м	0,53	3841,81	23050,86
в т.ч. обслуживание теплового узла	ежедневно, при подготовки к ОЗП	7248,7 кв. м	0,89	6451,34	38708,04
<b>Всего по дому:</b>				<b>141 282,63</b>	<b>847695,78</b>

2. Всего за период с « 01 » июля 2018 года по « 31 » декабря 2018 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 847695 (восемьсот сорок семь тысяч шестьсот девяносто пять) рублей 78 коп.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - Земляк В.М. (подпись)

Заказчик - \_\_\_\_\_ (подпись)