

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«27» декабря 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Часовитина 12 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Анчафосов Н.А.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 52, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Зименко В.М. _____

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от 27 » июня 2014 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 12 _____, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Часовитина _____

Наименование вида работ (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 полугодие 2018г.
Санитарное содержание придомовой территории; Покос травы Очистка придомовой территории от листьев	ежедневно июль, август, сентябрь октябрь	3685,70	3,45	12 715,67	76294.02

Санитарное содержание лестничной клетки: помывка	ежедневно июль, август, сентябрь, октябрь	3685,70	2,37	8 735,11	52410.66
Содержание мусоропроводов: дератизация, помывка и дезинфекция мусорных стволов и мусорокамер	Ежедневно дератизация ежемесячно июль, август сентябрь октябрь	3685,70	1,11	4 091,13	24546.78
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО	Ежедневно ТБО, по мере накопления КГМ (не реже 1 раз в неделю)	3685,70	3,65	13 452,81	80716.86
Итого санитарное содержание				38 994,72	233968.32
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: освещения МОП, ремонт ВРУ. Замена участка трубы канализации в подвале, замена стояков ХВС в кв. № 63,70;73,84 — 12п/м произведена промывка и опрессовка внутренней системы ц.о. и Т.У.	Ежедневно согласно договора МКД 12 июля	3685,70	5,65	20824,21	12494526
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	3685,70	0,6	2211,42	13268.52
в т.ч. тепловой узел	ежедневно	3685,70	0,89	3280,27	19681.62
Техобслуживание лифта	ежедневно	3685,70	4,19	15443,08	92658.48
Итого за месяц		3685,70. м2	4,19	75262,01	451572.06

2. Всего за период с «01» июля 2018 года по

3. «31» декабря 2018 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 451 572.06 (двести четыреста пятьдесят одна тысяча пятьсот семьдесят два рубля 06 коп.)

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
5. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Зименко В.М.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -

Александров Н.А.