

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«8» декабря 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Добровольского дом 45 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Засекина Е. Ю.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры № 25, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____, _____ (указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные технологии», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Зименко В.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от « 01 _____ » апреля _____ 2017 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 45, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Добровольского

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за месяц	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 полугодие 2018 г.
Санитарное содержание придомовой территории; Покос травы	ежедневно июль, август, октябрь	4828,06 КВ.М	3,45	16656,81	99940.84
Очистка придомовой территории от листвы	ежедневно июль, август, сентябрь, октябрь	4828,06 КВ.М	2,37	11442,50	68655.02

Содержание мусоропроводов; дератизация, помывка и дезинфекция мусорных стволов и мусорокамер	Ежедневно дератизация ежемесячно июль, август сентябрь октябрь	4828,06 кв.м	1,11	5359,15	32154,88
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО	Ежедневно ТБО, по мере накопления КГМ (не реже 1 раз в неделю)	4828,06 кв.м	3,65	17622,42	105734,52
Итого санитарное содержание				51080,88	306485,28
Техобслуживание лифта	ежедневно	4828,06 кв.м	4,19	20229,57	121377,42
Техобслуживание коммуникаций: осмотр инженерных систем на протечки и целостность электрической цепи. Ремонт входной двери, замена двери выхода на кровлю, ремонт двери в мусорокамеру, установка пружин на двери переходных лоджий. Освещение МОП; ремонт этажного щитка кв. 46. Замена стояка канализации кв. № 5. Ремонт ц.о. замена арматуры и фитингов	Ежедневно; по мере выявления. Согласно договора МКД	4828,06 кв.м	5,65	27278,54	163671,24
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	4828,06 кв. м	0,53	2558,87	15353,24
в т.ч. обслуживание теплового узла	ежедневно	4828,06 кв. м	0,89	4296,97	25781,84
Управление многоквартирным домом	ежедневно	4828,06	2,00	9656,12	57936,72
Всего по дому:				166181,83	997091,02

2. Всего за период с « 01 » июля 2018 года по « 31 » декабря 2018 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 997 091,02 (девятьсот девяносто семь тысяч девяносто один рубль 02 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Зисенко В.М. (должность, Ф.И.О.) Зисенко (подпись)

Заказчик - старший по дому Залева Е.Д. (должность, Ф.И.О.) Залева (подпись)