

# А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«28» декабря 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Сахалинская, дом 55 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Василькина О. В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры №36, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы» именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера

Зименко В.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

Итого

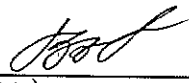
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 55, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Сахалинская:

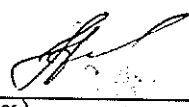
Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за месяц	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 полугодие 2018 года
Санитарное содержание придомовой территории; Покос травы	ежедневно июль, август, октябрь	2322,2 КВ.М	3,45	8011,59	48069,54
Очистка придомовой территории от листвы					
Санитарное содержание лестничной клетки: помывка полов	ежедневно июль, август, сентябрь, октябрь	2322,2 КВ.М	2,37	5503,61	33021,66
Содержание мусоропроводов	Ежедневно дератизация	2322,2 КВ.М	1,1	2554,42	15326,52

дератизация, помывка и дезинфекция мусорных стволов и мусорокамер	ежемесячно июль, август сентябрь октябрь				
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно ТБО, по мере накопления КГМ (не реже 1 раз в неделю)	2322,2 кв.м	3,65	8476,03	50856,18
Итого санитарное содержание				24 545,65	147273,9
Техобслуживание лифта	ежедневно	1803,5 кв.м	4,19	7 556,67	45340,02
Техобслуживание коммуникаций: освещение МОП, частичный ремонт запорной арматуры, осмотр инженерных систем на протечки и целостность электрической цепи. Замена участка розлива ц.о. в повале, замена участка стояка канализации кв. № 11	Ежедневно; по мере выявления; согласно договору МКД	2322,2 кв.м	5,65	13 120,43	78722,58
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	2322,2 кв. м	0,53	1230,77	7384,62
в т.ч. обслуживание теплового узла	ежедневно,	2322,2 кв. м	0,89	2066,76	12400,56
Управление многоквартирным домом	ежедневно	2322,2 кв.м	2,00	4 644,4	27866,4
Всего по дому:				49 867,15	299202,9

2. Всего за период с « 01 » июля 2018 года по « 31 » декабря 2018 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 299 202 (двести девяносто девять тысяч двести два) рубля 90 коп.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Зинченко В. М. (должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик - Ст. по дому Рахуринский (должность, Ф.И.О.)  (подпись)