

# А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» июня 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Владивосток, ул. Космонавтов дом 17 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные технологии», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера В В

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) №\_\_\_\_\_ от «\_30\_»\_октября\_\_\_\_\_2014 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 17, расположенного по адресу:

г. Владивосток, ул. Космонавтов:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за месяц	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 1 полугодие
Санитарное содержание придомовой территории: метла синтетическая,	Ежедневно, покосы 3 раза в год	4391,1 кв.м	3,45	15149,3	90895,8

грабли черенком, перчатки мешки мусора,	с х/б, для				
Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки лестничной клетки в доме приобреталось полотно х/пр, чистящая паста, жидкость для мытья полов, порошок «Пемос», перчатки резиновые, веник	Ежедневно, помывка полов 1 раза в месяц в летнее время	4391,1 кв.м	2,37	10406,9	62441,4
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ:	Ежедневно ТБО, по мере накопления КГМ (не реже 1 раз в неделю)	4391,1 кв.м	3,65	16027,52	96165,12
Итого санитарное содержание				41 583,72	249502,03
Техобслуживание коммуникаций: освещение л/кл, ремонт СЦО, осмотр инженерных систем на протечки и целостность электрической цепи, подготовка к ОЗП 2018-2019 г(чистка грязевика промывка и опрессовка внутренней системы центрального отопления частичный ремонт запорной арматуры)	Ежедневно; по мере выявления; при подготовке к ОЗП.	4391,1 кв.м	5,65	24 809,72	148858,03
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	4391,1 кв. м	0,53	2327,28	13962,17

в т.ч. обслуживание теплового узла: , ремонт ТУ (замена задвижки, участка трубопровода, установка шаровых кранов под КИП) выполнение заявок	ежедневно	4391,1 кв. м	0,89	3908,08	23448,05
<b>Всего по дому:</b>				<b>66 393,44</b>	<b>398360,64</b>

2. Всего за период с « 01 » января

2018 года по « 30 » июня 2018 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 398360 (триста девяносто восемь тысяч триста шестьдесят рублей 64 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - Мещеряков В.В. - Мещеряков В.В.  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик - Тимошенко Р.О. - Тимошенко Р.О.  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.