

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«_____» июня 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Сахалинская дом 55 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры №_____, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера

Мальцевой В.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) №_____ от «_____»_____2016 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 55, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Сахалинская:

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за месяц | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 1 полугодие 2018 года |
|---|---|-----------------------------------|--|---|---|
| Санитарное содержание придомовой территории | Ежедневно, покосы 3 раза в год | 2322,2 кв.м | 3,45 | 8011,59 | 48069,54 |
| Санитарное содержание лестничной клетки | Ежедневно, помывка полов 2 раза в месяц в летнее время | 2322,2 кв.м | 2,37 | 5503,61 | 33021,66 |
| Содержание мусоропроводов | ежедневно, дератизация ежемесячно | 2322,2 кв.м | 1,1 | 2554,42 | 15326,52 |
| Вывоз и утилизация ТБО и | Ежедневно ТБО, по мере | 2322,2 кв.м | 3,65 | 8476,03 | 50856,18 |

| | | | | | |
|---|--|-----------------|------|------------------|-----------------|
| КГМ | накопления КГМ (не реже 1 раз в неделю) | | | | |
| Итого санитарное содержание | | | | 24 545,65 | 147273,9 |
| Техобслуживание лифта | ежедневно | 1803,5 КВ.М | 4,19 | 7 556,67 | 45340,02 |
| Техобслуживание коммуникаций: освещение л/кл, промывка и опрессовка внутренней системы центрального отопления, частичный ремонт запорной арматуры, осмотр инженерных систем на протечки и целостность электрической цепи | Ежедневно; по мере выявления; при подготовки к ОЗП | 2322,2 КВ.М | 5,65 | 13 120,43 | 78722,58 |
| в т.ч. аварийное обслуживание | ежедневно | 2322,2 КВ. М | 0,53 | 1230,77 | 7384,62 |
| в т.ч. обслуживание теплового узла | ежедневно, при подготовки к ОЗП | 2322,2 КВ. М | 0,89 | 2066,76 | 12400,56 |
| Управление многоквартирным домом | ежедневно | 2322,2 КВ.М | 2,00 | 4 644,4 | 27866,4 |
| Всего по дому: | | | | 49 867,15 | 299202,9 |

- Всего за период с « 01 » января 2018 года по « 30 » июня 2018 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 299 202 (двести девяносто девять тысяч двести два) рубля 90 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - начальник ПТО Железв. С.Н. Жуков
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик - _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)