

# А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«02» декабрь 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Тунгусская, дом 63 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Мурзина А.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД )

являющегося собственником квартиры № 501, находящейся в данном МКД, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений МКД от 31.05.2014 г.,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные технологии», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице мастера

Манченко Н.О.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 63, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Тунгусская:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3/</sup> сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях, за 4квартал 2017г.
Санитарное содержание придомовой территории:	ежедневно	4 782,0 кв.м	3,45	16 497,9	49493,7
Санитарное содержание лестничной клетки: для	Ежедневно влажная уборка, ген. уборка 2 раза в	4 782,0 кв.м	2,37	11 333,34	34000,02

ПОМЫВКИ лестничной клетки в доме приобреталось полотно х/пр нетканое, чистящая паста, жидкость для мытья полов, порошок "Пемос", перчатки резиновые, веник	год ( апрель и октябрь)				
Вывоз и утилизация ТБО	ежедневно	1,2 М <sup>3</sup>	190	7 068.0	21204
Вывоз и утилизация КГМ	По мере накопления	7.1	350	2485.0	7455
<b>Итого санитарное содержание:</b>				<b>37 384,24</b>	<b>112152,72</b>
<b>Техническое обслуживание инженерных коммуникаци й</b>	ежедневно	4 782,0 КВ. М	5,65	27 018,3	81054,9
В т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	4 782,0 КВ. М	0,6	2 869,2	8607,6
В т.ч. обслуживание ТУ	ежедневно	4 782,0 КВ.М	0,89	4 255,98	12767,94
<b>Всего за месяц:</b>				<b>64 402,54</b>	<b>193207,62</b>

- Всего за период с «02» октября 2017 года по «29» декабря 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 193207 (сто девяносто три тысячи двести семь) рублей 62 коп.
  - Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
  - Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель -

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.