

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«29» декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Тобольская, дом 27 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Крокосенко В. Н.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

являющегося собственником квартиры № 26, находящейся в данном МКД, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений МКД от 01.07.2015 г.,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные технологии», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице мастера

Манченко Н.О

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от «_____» _____ 2016 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 27, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Тобольской:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях, за 4квартал 2017г
Санитарное содержание придомовой территории: отчистка от наледи и снега	ежедневно	3 306,3 кв.м	3,45	11 406.74	34220,22
Санитарное содержание лестничной	Ежедневно влажная уборка,	3306.3 кв.м	2,37	7 835,93	23507,79

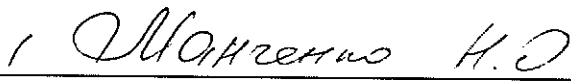
клетки: для помывки лестничной клетки в доме приобреталось полотно х/пр нетканое, чистящая паста, жидкость для мытья полов, порошок "Пемос", перчатки резиновые, веник	промывка 1 раз в октябре				
Вывоз и утилизация ТБО	ежедневно	0,75 М³	190	4 275,0	12825
Вывоз и утилизация КГМ	По мере накопления	7.1	350	2485.0	7455
Итого санитарное содержание:				26 002,67	78008,01
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций	ежедневно	3306,3 кв. м	5,65	18 680,6	56041,8
В т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	3306,3 кв. м	0,6	1983,78	5951,34
В т.ч. обслуживание ТУ	ежедневно	3306,3 кв.м	0,89	2 942,61	8827,83
Всего за месяц:				46 667,05	140001,15

- Всего за период с «29» сентября 2017 года по «29» декабря 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 140001 (сто сорок тысяч один) рубль 15 коп.
 - Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 - Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель -


(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик -

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.