

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«29» декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Сахалинская, дом 55, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____ Фасхутдинова О.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

являющегося собственником квартиры № 42, находящейся в данном МКД, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений МКД от 09.12.2014 г.,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные технологии», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице мастера _____ Манченко Н.О. _____ (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от « _____ » _____ 2016 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 55, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Сахалинская:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость 3 сметная стоимость 4 выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях, за 4 квартал 2017г
Санитарное содержание придомовой территории: отчистка от наледи и снега	ежедневно	2322,2 кв.м	3,45	8011,59	24034,77


Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки лестничной клетки в доме приобретало сь полотно х/пр нетканое, чистящая паста, жидкость для мытья полов, порошок "Темос", перчатки резиновые, веник	Ежедневно влажная уборка, ген. Уборка 2 раза в год (апрель и октябрь)	2322,2 КВ.М	2,37	5503,61	165108,3
Вывоз и утилизация ТБО	ежедневно	0,4 МЗ	190	2356,0	7068
Вывоз и утилизация КГМ	По мере накопления	3,1	350	1085.0	3255,0
Итого санитарное содержание:				16956,2	50868,6
Техническое обслуживание инженерных коммуникац ий	ежедневно	2322,2 КВ. М	5,65	13120,43	39361,29
В т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	2322,2 КВ. М	0,6	1393,32	4179,96
В т.ч. обслуживание ТУ	ежедневно	2322,2КВ.М	0,89	2066,76	6200,28
Всего за месяц:				30076,63	90229,89


Всего за период с «02» октября 2017 года по «29» декабря 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 90229 (девяносто тысяч двести двадцать девять) рублей 89 коп.

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель -  , Манагерис Н.О. (подпись) (должность, Ф.И.О.)

Заказчик -  Расхуринцева О.Б. (подпись) (должность, Ф.И.О.)

Примечания:

1 В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

2 Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

3 Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

4 Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.