

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«28» декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Окатова дом 13 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры №____, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные технологии», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Зименко В.М.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) №_____ от «_____» _____ 2016 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 13, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. Окатова:

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ² | Единица измере- ния работы (услуги) | Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненн ой работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполнен- ной работы (оказанной услуги), в рублях за месяц | Цена выполнен- ной работы (оказанно й услуги), в рублях за 4 квартал 2017 года |
|--|---|---|--|---|---|
| Санитарное содержание придомовой территории | Ежедневно | 517,38 кв.м | 3,45 | 1784,96 | 5354,88 |
| Вывоз и утилизация ТБО и КГМ | Ежедневно ТБО, по мере накопления КГМ (не реже 1 раз в неделю) | 517,38 кв.м | 3,65 | 1888,44 | 5665,32 |
| Итого санитарное содержание | | | | 3 673,4 | 11 020,2 |

| | | | | | |
|--|----------------------------------|----------------|------|----------------|-----------------|
| Техобслуживание коммуникаций: освещение л/кл, осмотр инженерных систем на протечки и целостность электрической цепи | Ежедневно; по мере выявления. | 517,38 кв.м | 5,65 | 2 923,2 | 8769,6 |
| в т.ч. аварийное обслуживание | ежедневно | 517,38 кв.м | 0,53 | 274,21 | 822,63 |
| Всего по дому: | | | | 6 596,6 | 19 789,8 |

- Всего за период с « 02 » октября 2017 года по « 29 » декабря 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19 789 (девятнадцать тысяч семьсот восемьдесят девять) рублей 80 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер (должность, Ф.И.О.) Зисменко В.М. (подпись)

Заказчик - _____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.