

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

«27» декабря 2017 г.

г. Владивосток

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Владивосток, ул. В.Терешковой 9 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Безносук Т.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 36, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Зименко В.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1.Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от _____ » _____ года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 9, расположенного по адресу:

г.

Владивосток, ул. В.Терешковой

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях За 4 квартал 2017г
Санитарное содержание придомовой территории Уборка листвы в октябре, уборка снега	ежедневно согласно договора МКД	7257	3,45	25036,65	75109,95

ноябрь, декабрь					
Санитарное содержание лестничной клетки: генеральная уборка в октябре	ежедневно согласно договора МКД	7257	2,37	17199,09	51597,27
Содержание мусоропроводов: дератизация, помывка и дезинфекция загрузочных клапанов и мусорокамер	ежедневно дератизация ежемесячно 1 раз в месяц в октябре	7257	1,11	8055,27	24165,81
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО	Ежедневно ТБО, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)	7257	3,65	26488,05	79464,15
Итого санитарное содержание				76779,06	230337,18
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: установка задвижек в т.у. и на окна в подвале	Ежедневно; согласно договора МКД	7257	5,65	41002,05	123006,015
в т.ч.аварийное обслуживание	ежедневно	7257	0,6	4354,20	13062,60
В т.ч. тепловых узлов	ежедневно	7257	0,89	6458,73	19376,19
Техобслуживание лифта	ежедневно	7257	4,19	30406,83	91220,49
Итого за месяц				148 187,94	444563,82

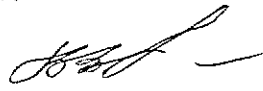
2. Всего за период с «01» октября 2017 года по «31» декабря 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 444 563,82(четыреста сорок четыре тысяч пятьсот шестьдесят три рубля 82 коп.

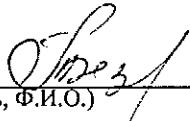
5. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

6. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - Зименко В.М.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик -  / Безимо с.с.к. Л.В. /
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.