

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«29» сентября 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Добровольского, дом 27 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лиц _____ Галдина Л.В. _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

являющегося собственником квартиры № 103, находящейся в данном МКД, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений МКД от 10.04.2014 г.,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные технологии», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице мастера _____

Манченко Н.О _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о

нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от «10» апреля 2014 года (далее «Договор») услуги и (или)

выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 27, расположенного по адресу: _____ г. Владивосток, ул. Добровольского:

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость ³ /сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях, за 3 квартал 2017г. |
|---|--|-----------------------------------|---|--|---|
| Санитарное содержание придомовой территории: Помывка баков ТБО 3 раза в месяц в период с мая | ежедневно | 4 110,0 кв.м | 3,45 | 14 179,5 | 42538,50 |

| | | | | | |
|---|---|---------------|------|-----------------|-----------------|
| по октябрь м-ц, для уборки территории приобретены метла, лопата, перчатки х/б | | | | | |
| Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки лестничной клетки в доме приобреталось полотно х/пр нетканое, чистящая паста, жидкость для мытья полов, порошок "Пемос", перчатки резиновые, веник | Ежедневно влажная уборка, промывка 4 раза в месяц | 4 110,0 кв.м | 4,37 | 17 960,7 | 53882,1 |
| Вывоз и утилизация ТБО | ежедневно | 0,65 МЗ | 190 | 3 828.5 | 11485,5 |
| Вывоз и утилизация КГМ | По мере накопления | 7.5 | 350 | 2625.0 | 7875 |
| Итого санитарное содержание: | | | | 38 323,7 | 114971,1 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: подготовка к ОЗП 2017-2018гг., чистка грязевика, промывка и опрессовка системы | ежедневно | 4 110,0 кв. м | 5,65 | 23 221,5 | 69664,5 |

| | | | | | |
|---|-----------|------------------|------|-----------------|-----------------|
| ц/отопления. | | | | | |
| в т.ч. аварийное обслуживани е | ежедневно | 4 110,0 кв. м | 0,6 | 2 466,0 | 7398 |
| в т.ч. обслуживани е ТУ | ежедневно | 4 110,0 кв.м | 0,89 | 3 675,9 | 11027,7 |
| Всего по дому: | | | | 61 545,2 | 184635,6 |

Всего за период с «30» июня 2017 года по «29» сентября 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 184635 (сто восемьдесят четыре шестьсот тридцать пять) рублей 60 коп.

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - м-р Мамченко Н. Д.
(должность, Ф.И.О.)
(подпись)

Заказчик - _____
(должность, Ф.И.О.)
(подпись)

Примечания:

- 1 В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.
- 2 Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).
- 3 Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.
- 4 Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД