

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

« 30 » июля 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Окатовая дом 13 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Прорешная

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 4, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные технологии», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Зименко В.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от « _____ » _____ 2016 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 13, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Окатовая:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за месяц	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 квартал 2017 года
Санитарное содержание придомовой территории: приобретались метла синтетическая, перчатки х/б, мешки для мусора; производились побелка деревьев,	Ежедневно, По мере необходимости	517,38 кв.м	3,45	1784,96	5354,88

покос травы в июне.					
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ, установка контейнерной площадки	Ежедневно ТБО, по мере накопления КГМ (не реже 1 раз в неделю)	517,38 кв.м	3,65	1888,44	5665,32
Итого санитарное содержание				3 673,4	11 020,2
Техобслуживание коммуникаций: освещение л/кл, осмотр инженерных систем на протечки и целостность электрической цепи	Ежедневно; по мере выявления.	517,38 кв.м	5,65	2 923,2	8769,6
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	517,38 кв.м	0,53	274,21	822,63
Всего по дому:				6 596,6	19 789,8

- Всего за период с « 01 » апреля 2017 года по « 30 » июня 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19 789 (девятнадцать тысяч семьсот восемьдесят девять) рублей 80 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - _____ (должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)

Заказчик - _____ (должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.