

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» июня 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Добровольского, дом 27 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лиц _____ Галдина Л.В. _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

являющегося собственником квартиры № 103, находящейся в данном МКД, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений МКД от 10.04.2014 г.,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные технологии», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице мастера _____

Манченко Н.О _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о

нижеследующем:

Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от «10» апреля 2014 года (далее «Договор») услуги и (или)

выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД

№ 27, расположенного по адресу:

г. Владивосток, ул. Добровольского:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ /сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях, за 2 квартал 2017г.
Санитарное содержание придомовой территории: для уборки территории приобретены метла,	ежедневно	4 110,0 кв.м	3,45	14 179,5	42538,50

лопата, перчатки х/б					
Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки лестничной клетки в доме приобреталос ь полотно х/пр нетканое, чистящая паста, жидкость для мытья полов, порошок "Темос", перчатки резиновые, веник	Ежедневно влажная уборка, промывка 4 раза в месяц	4 110,0 кв.м	4,37	17 960,7	53882,1
Вывоз и утилизация ТБО	ежедневно	0,65 МЗ	190	3 828.5	11485,5
Вывоз и утилизация КГМ	По мере накопления	7.5	350	2625.0	7875
Итого санитарное содержание:				38 323,7	114971,1
Техническое обслуживани е инженерных коммуникац ий: подготовка к ОЗП 2017- 2018гг., чистк а грязевика, промывка и опрессовка системы ц/отопления.	ежедневно	4 110,0 кв. м	5,65	23 221,5	69664,5
В т.ч. аварийное обслуживани е	ежедневно	4 110,0 кв. м	0,6	2 466,0	7398

в т.ч. обслуживани е ТУ	ежедневно	4 110,0 кв.м	0,89	3 675,9	11027,7
Всего по дому:				61 545,2	184635,6


Всего за период с «03» апреля 2017 года по «30» июня 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 184635 (сто восемьдесят четыре шестьсот тридцать пять) рублей 60 коп.

Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель -



(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Примечания:

- 1 В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.
- 2 Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).
- 3 Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.
- 4 Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД