

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

«30» сентября 2016 г.

г. Владивосток, ул. В.Терешковой 9 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД,
действующего на основании _____

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Зименко В.М.

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от _____ » _____ года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № ____9____, расположенного по адресу: _____ г. Владивосток, ул. В.Терешковой

Наименование вида работы (услуги)	Периодичност ь/количествен ный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерен ия работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполнен ной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненно й работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненно й работы (оказанной услуги), в рублях За 2 квартал
Санитарное содержание придомовой территории: метла синтетическая, перчатки х\б мешки для мусора, травы в июль, август	Ежедневно покосы 3 раза в год	7257	3,45	25036,65	75109,95

Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки выдано: полотно чистящая паста жидкость для мытья полов, перчатки резиновые,	ежедневно помывка полов 2раз в месяц в летнее время	7257	2,37	17199,09	51597,27
Содержание мусоропроводов: мешки для мусора помывка мусорокамер, шиберов, помывка мусороприемных клапанов, дезинфекция дератизация	ежедневно дезинфекция 1раз в месяц в летний период 1раз в месяц	7257	1,11	8055,27	24165,81
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО	Ежедневно ТБО, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)	7257	3,65	26488,05	79464,15
Итого санитарное содержание				76779,06	230337,18
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: установка лееров на 1 этажах, ремонт кровли, ремонт входов, установка люка, установка ковшей на двери в м. камеры, ремонт окна, ремонт системы канализации кв. 84, установка предохранительных клапанов 1,2 Т.У, освещение лестничной клетке и подвала, промывка ,опрессовка системы центрального отопления	Ежедневно; по мере выявления при подготовке к ОПЗ	7257	5,65	41002,05	123006,015
в т.ч.аварийное обслуживание	ежедневно	7257	0,6	4354,20	13062,60
В т.ч. тепловых узлов	ежедневно	7257	0,89	6458,73	19376,19
Техобслуживание лифта	ежедневно	6513,3	4,19	27290,73	81872,19
Итого за месяц				145 071,84	435 215,52

2. Всего за период с «01» июля 2016 года по «30» сентября 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 435 215 (четыреста тридцать пять тысяч двести пятнадцать рублей 52 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - Зименко В.М.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.