

# А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» сентября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Владивосток, ул. Борисенко дом 28 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1 )

Являющегося собственником квартиры № 23 ; находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Зименко В.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

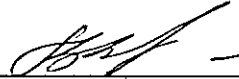
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 28, расположенного по адресу:  
г. Владивосток, ул. Борисенко:

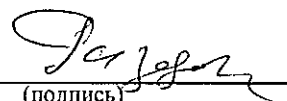
Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измере- ния работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненн ой работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполнен- ной работы (оказанной услуги), в рублях за месяц	Цена выполнен- ной работы (оказанно й услуги), в рублях за 2 квартал
Санитарное содержание придомовой территории: метла синтетическая, перчатки х/б, мешки для мусора, покос травы в августе, сентябре; цементирование входа в подъезд №2	Ежедневно, покосы 3 раза в год	1 480 кв.м	3,45	5106,0	15318,0

Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки лестничной клетки в доме приобреталось полотно х/пр нетканное, чистящая паста, жидкость для мытья полов, порошок «Пемос», перчатки резиновые, веник	Ежедневно, помывка полов 2 раза в месяц в летнее время	1 480 кв.м	2,37	3507,6	10522,8
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно ТБО, по мере накопления КГМ (не реже 1 раз в неделю)	1 480 кв.м	3,65	5402,0	16206,0
<b>Итого санитарное содержание</b>				<b>14015,6</b>	<b>42046,8</b>
<b>Техобслуживание коммуникаций:</b> Восстановление освещения л/кл, установка 3-х трансформаторов тока, осмотр инженерных систем на протечки и целостность электрической цепи; подготовка к ОЗП 2016/2017 гг (промывка и опрессовка внутренней системы центрального отопления, частичный ремонт запорной арматуры)	Ежедневно; по мере выявления; при подготовке к ОЗП.	1 480 кв.м	5,65	<b>8362,0</b>	<b>25086,01</b>
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	1 480 кв.м	0,53	784,4	2353,2
в т.ч. обслуживание теплового узла	ежедневно	1 480 кв.м	0,89	1317,2	3951,6
<b>Всего по дому:</b>				<b>22 377,6</b>	<b>67 132,8</b>

2. Всего за период с « 01 » июля 2016 года по « 30 » сентября 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 67 132 (шестьдесят семь тысяч сто тридцать два) рубля 80 коп.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - Зиленко В. М.   
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик - кв. 23 Раздоронская Л.А.   
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.