

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» сентября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Владивосток, ул. Никифорова 47 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Михаиласевич
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера

Зименко В.М.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от «07» февраля 2014 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 47, расположенного по адресу: Владивосток, ул. Никифорова

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 3 квартал 2016г.
Санитарное содержание придомовой территории: закуплены метла	Ежедневно	632,4	3,45	2188,68	6566,04

синтетическая, кустарники перчатки х/б, мешки для мусора, покос травы август, сентябрь	покосы 3 раза в год				
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО	Ежедневно ТБО, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)	632,40	3,65	2308,26	6924,78
Итого санитарное содержание				4496,94	13490,82
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: промывка, опрессовка системы центрального отопления	ежедневно	632,40	4,76	3010,23	9030,69
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	632,40 кв. м	0,6	379,44	1138,32
Управление многоквартирным домом 10%	1 раз в месяц	632,40 кв. м	1,7	1075,08	3225,24
Всего за месяц				8582,25	25746,75

2. Всего за период с «01» июля 2016 года по

6 «30» сентября 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25 746,75 (двадцать пять тысяч семьсот сорок шесть рублей) 75 коп.

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


5. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель (Зименко В.М. )

Заказчик

 Миклашев

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.