

Утвержден приказом  
Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 26 октября 2015года №761/пр

## А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

01 июля 2019 г. по 31 декабря 2019г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Владивосток, ул.Сахалинская 51 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице  
Бабакин М.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1 )

Являющегося собственником квартиры № 9, находящейся в данном МКД,  
действующего на основании протокола \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы»,  
именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице генерального директора Ковалева  
С.В. \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом № \_\_\_\_\_ от  
«12» февраля 2010г. с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили  
настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги по по содержанию и (или)  
выполнению работ по ремонту общего имущества МКД № 51, расположенного по  
адресу: г. Владивосток, ул. Сахалинская

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы в рублях за 2 полугодие
Санитарное содержание придомовой территории;	1.Подметание придомовой территории ежедневно. 2.Уборка газонов ежедневно 3. Покос травы – июль, август, сентябрь.	3,52с  кв.м	3,52*2361,20= 8311,42	49868,54

	4. Очистка придомовой территории от листвы октябрь. 5. Очистка территории от свежее выпавшего снега, наледи, посыпка пескосолевой смесью – ноябрь, декабрь			
Санитарное содержание общего имущества жилого дома (лестничной клетки):	1. Влажное подметание лестничной клетке и мест общего пользования - 5 раз в неделю. 2. Помывка лестничных клеток и маршей (июль – октябрь) 3. Мытье окон плафонов - октябрь 4. Влажная протирка стен, дверей, почтовых ящиков, подоконников, поручней, отопительных приборов, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств.	2,42 кв. м	2,42*2361,20=5714,10	34284,62
Содержание мусоропроводов:	1. Помывка и дезинфекция мусорных стволов 1 раз в месяц июль-октябрь 2. Помывка и дезинфекция мусорокамер июль-октябрь 3. Дератизация ежемесячно	1,13 кв. м	1,13*2361,20=2668,16	16008,94
Вывоз ТБО и КГМ включая услугу по утилизации твердых бытовых отходов	1. Вывоз ТБО – ежедневно 2. Вывоз КГМ по мере накопления, не реже 1 раза в неделю. 3. Сбор и вывоз использованных автопокрышек с придомовой территории по мере накопления	4,39 кв. м	4,39*2361,20=10365,67	
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций, внутридомового оборудования, В том числе аварийное обслуживание В т.ч. тепловой узел	Ежедневно согласно договора МКД	5,76 кв. м	5,76*2361,20=13600,51	
Техобслуживание лифта	1. Ежедневно согласно договора МКД	4,27 кв. м	4,27*2361,20=10082,32	60493,94
Всего 2 полугодие 2019г				184622,22

1. Всего за период с «01» июля 2019 года по «31» декабря 2019 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1 84622 руб. 22 коп. (сто восемьдесят четыре тысячи шестьсот двадцать два рубля 22 коп.)
  2. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
  3. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель Генеральный директор ООО «Приморские коммунальные технологии»  
Ковалев С.В. \_\_\_\_\_

мастер

«приморские коммунальные системы» Мальцева В.В. \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -

(должность, Ф.И.О.)