

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«27» декабря 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Владивосток, ул. Никифорова 55 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера

Лось В.Ф.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

2. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от 30__» января 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 55____, расположенного по адресу:

г. Владивосток, ул. Никифорова

Наименование вида работы (услуги),	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ /сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 полугодие 2018г
Санитарное содержание придомовой территории;	ежедневно согласно договора МКД	6307,80	3,12	19680,34	118082.04
Покос травы	с июня по сентябрь				
Уборка листьев	октябрь				
уборка снега	ноябрь декабрь				

санитарное содержание лестничной клетки: помывка	ежедневно согласно договора МКД 1 раз в месяц с июля по октябрь	6307,80	2,14	13498,70	80992.20
Содержание мусоропроводов: дератизация, помывка и дезинфекция загрузочных клапанов и мусорокамер	ежедневно дератизация ежемесячно 1 раз в месяц с июля по октябрь	6307,80	1,00	6307,80	37846.80
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО	Ежедневно ТБО, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)	6307,80	2,71	17094,14	102564.84
Итого санитарное содержание				56580,98	339485.88
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: Ремонт окна в 3-м подъезде, Замена участка к-ной трубы-3м, замена участка трубопровода Ц/О-5м. Промывка системы Ц/О Опрессовка системы Ц/О	Ежедневно; согласно договора МКД 08.08.18г. 09.08.18г.	6307,80	5,11	32232,86	193397.16
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	6307,80	0,6	3784,68	22708.08
В т.ч. тепловых узлов	ежедневно	6307,80	0,89	5613,95	33683.70
Техобслуживание лифта	ежедневно	6307,80	3,79	23906,56	143439.38
Итого за месяц				112720,39	676 322.40

3. Всего за период с «01» июля 2018 года по

«31» декабря 2018 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 676 322 руб. 40 коп. (шестьсот семьдесят шесть тысяч триста двадцать два рубля 40 коп.)

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

«31» декабря 2018 г.
«31» декабря 2018 г.
«31» декабря 2018 г.
«31» декабря 2018 г.
«31» декабря 2018 г.

Исполнитель - Лось В.Ф.
(должность, Ф.И.О.)

В.Ф. Лось

(подпись)

Заказчик -