

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«27» декабря 2018г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Владивосток, ул. Никифорова 10 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры № находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Лось В.Ф. действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

2. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) №_____ от 27»_сентября_2011 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД №__10___, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Никифорова за 2 полугодие 2018г.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 полугодие 2018г.
Санитарное содержание придомовой территории; Покосы Уборка листвы Уборка снега	ежедневно согласно договора МКД с июля по сентябрь октябрь, ноябрь декабрь	10412,80	3,45	35924,16	215544.96
Санитарное содержание лестничной клетки: помывка	ежедневно согласно договора МКД 1раз в месяц с	10412,80	2,37	24678,34	148070,04

	июля по октябрь.				
Содержание мусоропроводов: дератизация, помывка и дезинфекция загрузочных клапанов и мусорокамер	ежедневно дератизация ежемесячно 1 раз в месяц с июля по октябрь	10412,80 М2	1,11	11558,21	69349.26
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО	Ежедневно ТБО, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)	10412,80 М2	3,65	38006,72	228040.32
Итого санитарное содержание				110167,43	661004.58
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: промывка опрессовка системы центрального отопления. Ремонт леерных ограждений л./маршей 1-5 подъезд. Установка перил. установка ручек на окнах 1-5 подъезд. Ремонт м./провода 1п.6эт. ремонт освещения МОП 2под., ремонт 2-х этаж.эл.щита. замена участка трубы ХГВС- 9м. Замена вентилей -1шт. Промывка системы Ц/О опрессовка системы Ц/О	Ежедневно; согласно договора МКД 25.05.18г. 25.05.18г.	10412,80 М2	5,65	58832,32	352993.92
в т.ч.аварийное обслуживание	ежедневно	10412,80	0,6	6247,68	37486.08
В т.ч. тепловых узлов	ежедневно	10412,80	0,89	9267,40	55604.40
Техобслуживание лифта	ежедневно	10412,80	4,19	43629,63	261777.80
Итого за месяц				212629,38	1275776.28

3. Всего за период с «01» июля 2018 года по «31» декабря 2018 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 1275776 рублей 28 копеек (один миллион двести семьдесят пять тысяч семьсот семь шесть рублей 28 коп.)
4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - Лось В.Ф.
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик - _____