

А КТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

« 30 » июня 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Борисенко, дом 92 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Сукачева Л.Н

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 28, находящейся в данном МКД, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений МКД

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Мальцева В.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от « _____ » _____ 2017 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 92 , расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Борисенко:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях, за 1 полугодие
Санитарное содержание придомовой территории: метла синтетическая, грабли с черенком, перчатки х/б, лопаты подборная и снеговая. Завоз земли, песка. О	Ежедневно, покосы 3 раза в год	3221,2 кв.м	3,45	11 113,14	66678,84

краска малых форм и лееров. У станова лавочки.					
Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки лестничной клетки в доме приобреталось полотно х/пр нетканое, чистящая паста, жидкость для мытья полов, порошок «Пемос», перчатки резиновые, веник	Ежедневно, помывка 1 раз в месяц, в летнее время	3221,2 кв.м	2,37	7634,24	45805,46
Содержание мусоропроводов: мешки для мусора, жидкость (белизна) для дезинфекции ствола м/провода и м/камеры, дератизация	Ежедневно, дератизация ежемесячно	3221,2	1,11	3575,53	21453,2
Вывоз и утилизация ТБО КГМ	Ежедневно ТБО, по мере накопления КГМ (не реже 1 раза в неделю)	3221,2	3,65	11 757,38	70544,28
Итого санитарное содержание:				34 080,29	204521,78
Техобслуживание лифта	ежедневно	1919,16	3,79	7273,61	43641,66
Техническое обслуживание инженерных коммуникац	ежедневно	3221,2 кв. м	5,65	18 199,78	109198,68

ий: Выполнена(о) заявка, ремонт электроцита, освещение л/кл, частичный ремонт запорной арматуры), осмотр инженерных систем на протечки и целостность электрическо й цепи, чистка канализации. Чистка грязевика,про мывка и опрессовка внутренней системы центрального отопления.					
в т.ч. аварийное обслуживани е	ежедневно	3221,2 кв. м	0,6	1 932,72	11596,32
в т.ч. обслуживани е теплового узла: опрессовка ТУ	ежедневно	3221,2 кв.м	0,89	2886,87	17321,22
Всего за месяц:				59 553,68	357365,72

- Всего за период с «01»января 2018 года по «30» июня 2018 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 357365 (тристо пятьдесят семь тысяч тристо шестьдесят пять) рублей 72 коп.
 - Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 - Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - Мещеряков В.В. (должность, Ф.И.О.) В.В. Мещеряков (подпись)

Заказчик - Суд. (должность, Ф.И.О.) Судебный П.А. (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.