

# А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» июня 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Борисенко, дом 96 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Павлюк Н.Б.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД I )

Являющегося собственником квартиры № 61, находящейся в данном МКД, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений МКД от. 19.10.2009 г.,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Мальцева В.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 96, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Борисенко:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях, за 1 полугодие
Санитарное содержание придомовой территории: метла синтетическая, грабли с черенком, перчатки х/б, лопаты подборная и снеговаяЗавоз земли, окраска лееров и	Ежедневно, покосы 3 раза в год	4 458,5 кв.м	3,12	1391,52	83463,12

малых форм.					
Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки лестничной клетки в доме приобреталось полотно х/пр нетканое, чистящая паста, жидкость для мытья полов, порошок «Пемос», перчатки резиновые, веник	Ежедневно, помывка 1 раз в месяц, в летнее время	4 458,5 кв.м	2,14	9541,19	57247,14
Вывоз и утилизация ТБО КГМ	Ежедневно вывоз КГМ, по мере накопления ТБО( не менее 1 раза в неделю)	4458,5	2,71	12082,52	72495,2
<b>Итого санитарное содержание:</b>				<b>23 015,23</b>	<b>213205,46</b>
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: Выполнена(о) _____ заявка(ок), ремонт электрощита, освещение л/кл, частичный ремонт запорной арматуры, замена отдельных участков трубопровода, осмотр	ежедневно <i>Ремонт кровли, кв. 64,65, 34.</i>	4 458,5 кв. м	5,11	22 782,93	136697,6

инженерных систем на протечки и целостность электрической цепи, чистка канализации. Подготовка к ОЗП 2018-2019г.г.(чистка а грязевика, опрессовка и промывка внутренней системы центрального отопления, частичный ремонт запорной арматуры.					
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	4 458,5 кв. м	0,6	2 675,1	16050,6
в т.ч. обслуживание теплового узла.	ежедневно	4 458,5 кв.м	0,89	3 968,07	23808,4
<b>Всего за месяц:</b>				<b>45 798,16</b>	<b>349902,0</b>

- Всего за период с «01» января 2018 года по «30» июня 2018 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 349902 (триста сорок девять тысяч девятьсот два ) рубль 00 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - исполн. М.В. Мануэль  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик - Зав. - /М.В. Завеня

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.