

# А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30 » июня 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Борисенко, дом 64 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Луценко. Л.П

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1 )

Являющегося собственником квартиры № 22, находящейся в данном МКД, действующего на основании 03.03.2013г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера

Мальцева В.В..

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 64, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Борисенко:

| Наименование вида работы (услуги)   | Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup> | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях, за 1 полугодие |
|---|---|-----------------------------------|--|--|--|
| Санитарное содержание придомовой территории: метла синтетическая, грабли с черенком, перчатки х/б, лопаты подборная и снеговая. Завоз земли, окраска забора | Ежедневно, покосы 3 раза в год  | 2806,9 кв.м                       | 3,45   | 9 683,8  | 58102,82   |
| Санитарное  | Ежедневно,  | 2806,9                            | 2,37   | 6652,35  | 39914,12   |

|  |  |                 |      |                  |                  |
|--|--|-----------------|------|------------------|------------------|
| содержание<br>лестничной<br>клетки: для<br>помывки<br>лестничной<br>клетки в доме<br>приобреталось<br>полотно х/пр<br>нетканое,<br>чистящая<br>паста,<br>жидкость для<br>мытья полов,<br>порошок<br>«Пемос»,<br>перчатки<br>резиновые,<br>веник.Латочны<br>й ремонт л/кл.  | помывка 1<br>раз в месяц,<br>в летнее<br>время                           | КВ.М            |      |                  |                  |
| Вывоз и<br>утилизация<br>ТБО и КГМ   | Ежедневно,<br>КГМ по мере<br>накопления(<br>не реже 1<br>раза<br>неделю) | 2806,9          | 3,65 | 10 245,19        | 61471,1          |
| <b>Итого<br/>санитарное<br/>содержание:</b>  |  |                 |      | <b>26 581,34</b> | <b>159488,04</b> |
| <b>Техническое<br/>обслуживание<br/>инженерных<br/>коммуникаци<br/>й:</b><br>Выполнена(о)<br>— заявки, ,<br>частичный<br>ремонт<br>запорной<br>арматуры),<br>осмотр<br>инженерных<br>систем на<br>протечки и<br>целостность<br>электрической<br>цепи, чистка<br>канализации.П<br>одготовка к<br>ОЗП 2018-<br>2019(чистка<br>грязевика<br>,промывка и<br>опрессовка | ежедневно  | 2806,9<br>КВ. М | 5,65 | 15 858,98        | 95153,90         |

|  |           |                 |      |                  |                  |
|--|-----------|-----------------|------|------------------|------------------|
| системы<br>центрального<br>отопления.      |           |                 |      |                  |                  |
| в т.ч.<br>аварийное<br>обслуживание        | ежедневно | 2806,9<br>кв. м | 0,6  | 1684,14          | 100104,84        |
| в т.ч.<br>обслуживание<br>теплого<br>узла. | ежедневно | 2806,9<br>кв.м  | 0,89 | 2498,14          | 14988,84         |
| <b>Всего за<br/>месяц:</b>                 |           |                 |      | <b>42 440,32</b> | <b>254641,94</b> |

- Всего за период с «01» января 2018 года по «30» июня 2018 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму( двести пятьдесят четыре тысячи шестьсот сорок один) рубль 94коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - м.п. М- 16.В.Мещеряков  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик - Г.П. Голосицина  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.