

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Владивосток, ул. Беляева, дом 4 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице
Рафаловская Н.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 62, находящейся в данном МКД,
действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные
системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера
Манченко Н.О.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой
стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании
договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по
содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД
либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в
МКД (указать нужное) № б/н от «07» сентября 2010 года (далее «Договор»)
услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в МКД № 4, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. Беляева:

Наименование вида работы (услуги)	Периодич- ность/коли- чественный показатель выполнен- ной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерени я работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненн ой работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненн ой работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполнен ной работы (оказанно й услуги), в рублях за 2 квартал 2016 г.
Санитарное содержание придомовой территории: очистка от наледи и снега	Ежедневно	3 040,11 КВ.М	3,45	10 488,38	31 465,14
Санитарное содержание лестничной клетки: Влажное подметание (веник, резиновые перчатки), чистящая	Ежедневно	3 040,11 КВ.М	2,37	7 205,06	21 615,18

паста, жидкость для мытья полов					
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, вывоз КГМ по мере накопления	3 040,11 кв.м	3,65	11 096,401	33 289,203
Итого санитарное содержание:				28 789,841	86 369,523
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: для освещения мест общего пользования использованы лампы накаливания и лампы светодиодные; ремонт поэтажного электрошита; ремонт выхода на кровлю	ежедневно	3040,11 кв. м	5,65	17 176,62	51 529,86
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	3040,11 кв. м	0,6	1 824,07	5 472,2
в т.ч. обслуживание теплового узла: покраска ТУ	ежедневно	3040,1 кв. м	0,89	2 705,69	8 117,09
Всего за месяц:				45 966,461	137 899,38

- Всего за период с «01» октября 2016 года по «30» декабря 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 137 899 (сто тридцать семь рублей восемьсот девяносто девять) рублей 38 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - М-р. А. Мащенко Н.О.
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик - Д. —
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.