

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«__30__» декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Владивосток, ул. Борисенко дом 6 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице
Габышева О.Г.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры № __65__, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата,

номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера

Зименко В.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1.Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) №_____ от «__16__» сентября __2013__года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД №__6__, расположенного по адресу: Владивосток, ул. Борисенко

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 4квартал 2016г
Санитарное содержание придомовой территории санитарная очистка придомовой	ежедневно октябрь	2270,50	3,12	7083,96	21251,88

территории от листьев метлы березовые, перчатки х/б. мешки для мусора уборка снега лопаты, посыпка песко солевой смесью придомовую территорию. песок, соль, уборка снега придомовой территории трактором	ноябрь декабрь				
Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки выдано: полотно чистящая паста жидкость для мытья полов, перчатки резиновые, веник	ежедневно помывка полов октябрь	2270,50	2,14	4858,87	14576,61
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО Покраска контейнеров	Ежедневно ТБО, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)	2270,50	3,28	7447,24	22341,72
Итого санитарное содержание				19390,07	58 17021
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций, замена участка ц.о.	ежедневно	2270,50	6,74	15303,17	45909,51
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	2270,50 КВ.М	0,6	1362,30	4086,90
В.т. числе тепловой узел		2270,50 КВ.М	0,89	2020,75	6062,25
Всего за месяц				34693,24	104079,72

- Всего за период с «01» октября 2016 года по
- «31» декабря 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 104 079,72(сто четыре тысячи семьдесят девять рублей 72 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель (Зименко В.М. _



Заказчик - Габышева О.Г.



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.