

# А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«\_\_\_» декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Владивосток, ул. 2-я Строительная дом 21 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Терзакян Геннадий Сергеевич  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД Г)

Являющегося собственником квартиры № 44, находящейся в данном МКД, действующего на основании \_\_\_\_\_  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Зименко В.М.  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № \_\_\_\_\_ от «29» июня 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 21, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. 2-я Строительная

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3/</sup> сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 4квартал 2016г
Санитарное содержание придомовой территории: метла синтетическая, веники, перчатки х\б, мешки для мусора,	ежедневно          октябрь	3234,70	3,12	10092,26	30276,81

уборка придомовой от листвы, уборка придомовой территории от снега лопаты, трактор, соль, песок	ноябрь, декабрь				
Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки выдано: полотно, жидкость для мытья полов, перчатки резиновые,	ежедневно  помывка полов октябрь	3234,70	2,14	6922,26	20766,78
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО Покраска контейнеров	Ежедневно ТБО, КГМ по мере накоплени я (не реже 1 раз в неделю)	3234,70	2,71	8766,04	26298,12
Итого санитарное содержание				25780,56	77341,68
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций чистка канализации, освещение мест общего пользования	ежедневно	3234,70	5,11	16529,32	49587,96
в т.ч.аварийное обслуживание	ежедневно	3234,70кв. м	0,6	1940,82	5822,46
В.т. числе тепловой узел		3234,70кв. м	0,89	2878,89	8636,67
Всего за месяц				42 309,88	126 929,64

2. Всего за период с «01» октября 2016 года по

4 «31» декабря 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 126 929,64 (сто двадцать шесть тысяч девятьсот двадцать девять рублей 64 коп.

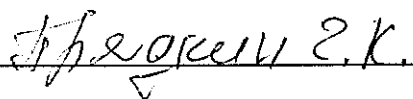
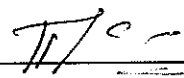
4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель (Зименко В.М.  \_\_\_\_\_

Заказчик   \_\_\_\_\_

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.