

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Борисенко, дом 100 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Желиба А.Н.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 302, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Мальцева В.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № б/н от «07» сентября 2010 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 100, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Борисенко:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 4 квартал 2016 г.
Санитарное содержание придомовой территории: Метла синтетическая, грабли с черенком, перчатки х/б, мешки для мусора, лопаты снеговая, подборная, у	Ежедневно	2 915,5 кв.м	3,12	9 096,36	27 289,08

борка от снега и наледи					
Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки лестничной клетки в доме полотно, чистящая паста, жидкость для мытья полов, перчатки резиновые, веник	Ежедневно, помывка полов 1 раз в месяц в летнее время	2 915,5 кв.м	2,14	6 239,17	18 717,51
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, вывоз КГМ по мере накопления	2 915,5 кв.м	2,71	7 901,0	23 703,0
Итого санитарное содержание:				23 236,53	69 709,59
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: для освещения мест общего пользования использованы лампы накаливания и лампы светодиодные; ремонт поэтажного электрощита;	ежедневно	2 915,5 кв. м	5,11	14 898,2	44 694,6
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	2 915,5 кв. м	0,6	1 749,3	5 247,9
в т.ч. обслуживание теплового узла: промывка и олрессовка, замена запорной арматуры	ежедневно	2 915,5 кв. м	0,89	2 594,79	7 784,37
Всего за месяц:				38 134,73	114 404,19

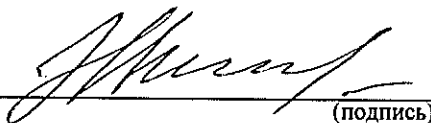
- Всего за период с «01» октября 2016 года по «30» декабря 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 114 404 (сто четырнадцать тысяч четыреста четыре) рубля 19 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - Мастер - Плех И.В. Маммичев
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик -

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.