

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Владивосток, ул. Борисенко дом 30 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Семенов В. П.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 1, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата,

номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера

Зименко В.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от «01» ноября 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 30, расположенного по адресу: Владивосток, ул. Борисенко

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 4 квартал 2016г.
Санитарное содержание придомовой территории санитарная очистка придомовой территории от листьев	ежедневно октябрь	1473,50	3,45	5083,58	15250,74

метлы березовые, перчатки х/б. мешки для мусора уборка снега лопаты ,трактор, посыпка песко солевой смесью придомовую территорию. песок, соль,	ноябрь декабрь				
Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки выдано: полотно, жидкость для мытья полов, перчатки резиновые,	ежедневно октябрь	1473,50	2,37	3492,20	10 476,60
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО	Ежедневно ТБО, КГМ по мере накоплени я (не реже 1 раз в неделю)	1473,50	3,65	5378,28	16134,84
Итого санитарное содержание				13 954,06	41862,18
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: замена участка ц.о верхний розлив	ежедневно	1473,50кв. м	5,65	8325,28	24 975,84
в т.ч.аварийное обслуживание	ежедневно	1473,50кв. м	0,6	884,10	2652,30
Всего за месяц				22279,34	66838,02

2. Всего за период с «01» октября 2016 года по

3 «31» декабря 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 66838,02 (шестьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать восемь рублей 02 коп.

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель Зименко В.М. _____

Заказчик *З.И. Сеченова, Т.* _____

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.