

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«___» _____ 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Владивосток, ул. Калинина, дом 177 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в

лице Сергей Николаевич Блужневский

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 860, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера

Наталия Николаевна Карбова

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № ___ от «___» _____ 2016 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 177, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Калинина:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Санитарное содержание придомовой территории	ежедневно	10 095,60 кв.м.	3,12	94 494,82
Санитарное содержание лестничной клетки	ежедневно	10 095,60 кв.м. ?	2,14	64 813,75
Санитарное содержание мусоропроводов	ежедневно	10 095,60 кв.м. ?	1,00	30 286,80
Вывоз и утилизация ТБО	ежедневно	3,25 м ³	190,00	56 810,00
Вывоз и утилизация КГМ	по мере накопления	17 м ³	500,00	25 500,00
Итого санитарное содержание:				271 905,37

Техническое обслуживание инженерных коммуникаций	ежедневно	10 095,60 кв.м. ?	4,53	137 199,20
Тех. обслуживание лифта	ежедневно	10 095,60 кв.м. ?	3,79	114 786,97
Всего за квартал:				523 891,54

В том числе:

Промывка и опрессовка СЦО	с 07.07.2016 по 08.07.2016			
Замена вентилей ф15 по СЦО	4 шт ?			
Ремонт эл. проводки	45м.п.			

- Всего за период с «01» июля 2016 года по «30» сентября 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 523891,54 руб.
(пятьсот двадцать три тысячи восемьсот девяносто один) рубль 54 копеек.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен на 2-х листах в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - Игорь Владимирович Корбовец (должность, Ф.И.О.) И (подпись)

Заказчик - Генеральный директор ООО «Владимирова» (должность, Ф.И.О.) Владимирова Елена Владимировна (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.