

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» сентября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Владивосток, ул. Новожилова дом 33 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице
Стовбун Н. Г.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 73_____, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера
Зименко В.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от « 25 » мая _____ 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 33_____, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Новожилова за 3 квартал 2016 год

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 3квартал
Санитарное содержание придомовой территории санитарная очистка придомовой территории, метлы березовые, перчатки х/б чистка ливневой канализации, покос травы	ежедневно покос травы 3 раза в год	4525,8	3,45	15614,01	46842,03
Санитарное содержание лестничной клетки: для	ежедневно помывка	4525,8	2,37	10726,15	32178,458

помывки полотно чистящая паста жидкость для мытья полов, перчатки резиновые, веник	выдано: полов 1 раз в месяц в летнее время				
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно КГМ по мере накопления ежедневно	4525,8	3,65	16519,17	49557,51
Итого санитарное содержание				42853,33	128577,99
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: ремонт кровли кв 73:герметик16кг, унифлекс 10м2,выполнено 15 сантехнических заявок, для освещения мест общего пользования использованы лампы накаливания и лампы светодиодные, ремонт поэтажного эл. щитка	ежедневно	4525,8 КВ.М	5,65	25570,08	76712,32
в т.ч.аварийное обслуживание	ежедневно	4525,8 КВ.М	0,6	2715,48	8146,44
В т.ч. тепловых узлов		4525,8 КВ.М	0,89	4027,96	12083,88
Всего за месяц				68429,41	205288,23

2 Всего за период с «01» июля 2016 года по

«30» сентября 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 205 288(двести пять тысяч двести восемьдесят восемь)рублей 23 коп.

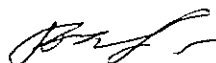
2. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

3. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель (Зименко В.М._



Заказчик - Стовбун Н.Г.



Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.