

# А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» сентября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Владивосток, ул. Новожилова дом 31 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Макеев О

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1 )

Являющегося собственником квартиры № 44, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата,

номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера

Зименко В.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № \_\_\_\_\_ от «25» \_\_\_\_\_ мая \_\_\_\_\_ 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 31, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Новожилова за 3 квартал 2016г.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 3 квартал
Санитарное содержание придомовой территории санитарная очистка придомовой территории, метлы березовые, перчатки х/б чистка ливневой канализации, покос травы	ежедневно	2787,8	3,45	9617,91	28853,73

придомовой территории установка табличек выгул собак	покос травы 3 раза в год				
Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки выдано: полотно чистящая паста жидкость для мытья полов, перчатки резиновые, веник	ежедневно помывка полов 1 раз в месяц в летнее время	2787,8	2,37	6607,09	19821,27
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, вывоз КГМ по мере накопления	2787,8	3,65	10175,47	30526,41
Итого санитарное содержание:				26400,47	79201,41
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций для освещения мест общего пользования использованы лампы накаливания и лампы светодиодные, ремонт поэтажного эл. щитка, промывка и опрессовка системы центрального отопления, , ремонт кровли унифлекс 40м2, праймер битум 10 кг, покраска регистров в подъездах, выполнено 14 сантехнических заявок	ежедневно	2787,8 кв. м	5,65	15751,07	47253,21
В т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	2787,8 кв. м	0,6	1672,68	5018,04
В том числе обслуживания теплового узла	ежедневно	2787,8 кв. м	0,89	2481,14	7443,42
Всего за месяц				42151,54	126454,62

2. Всего за период с «01» июля 2016 года по

«30» сентября 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 126 454,62 (сто двадцать шесть тысяч четыреста пятьдесят четыре) рубля 62 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

3. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель (Зименко В.М. 

Заказчик -

№ 44  (Москеев)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.