

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

« 30 » июня 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Сафонова 18 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Зименко В.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

9. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от « 30 » января _____ 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № __18__, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Сафонова

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 квартал 2016 г.
Санитарное содержание придомовой территории: метла синтетическая, березовая, перчатки х\б мешки для мусора, завезен растительный грунт, кустарники, побелка деревьев, покраска детской площадки, малых форм, ремонт горки	Ежедневно	7614,4 кв. м	3,45	26269,68	78809,04

на детской площадке покос травы в июне,	покосы 3 раза в год				
Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки выдано: полотно чистящая паста жидкость для мытья полов, перчатки резиновые, вывод воды для помывки полов	ежедневно помывка полов 1раз в месяц в летнее время	7614,4 кв. м	2,37	18046,13	54138,39
Содержание мусоропроводов: мешки для мусора помывка мусорокамер, шиберов, помывка мусороприемных клапанов дератизация	ежедневно дезинфекция 1 раз в год 1раз в месяц в летний период 1раз в месяц	7614,4 кв. м	1,11	8451,98	25355,94
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО установка площадки под КГМ	Ежедневно ТБО, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)	7614,4 кв. м	3,65	27792,56	83377,68
Итого санитарное содержание				80560,35	161120,70
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: побелка стены 4 под. ремонт поэтажных Эл. щитков, освещение лестничных клеток, ремонт канализации	Ежедневно; по мере выявления; при подготовке к ОПЗ	7614,4к в.м	5,65	43021,36	43021,36
в т.ч.аварийное обслуживание	ежедневно	7614,4 кв.м	0,6	4568,64	20330.46
В т.ч. тепловых узлов	ежедневно	7614,4 кв.м	0,89	6776,82	85736,19
Техобслуживание лифта	ежедневно	6820,7 кв.м	4,19	28578,73	85736,19
Всего за месяц				156729,08	470187,24

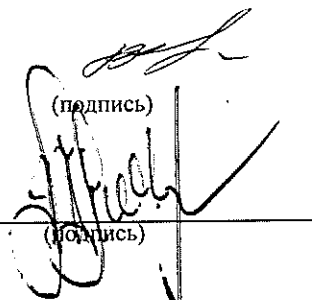
10.Всего за период с «01» апреля 2016 года по «30» июня 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 470187,24(четыреста семьдесят тысяч сто восемьдесят семь рублей 24 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - Зименко В.М.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

(подпись)

Заказчик - 
(должность, Ф.И.О.)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.