

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«29» июня 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Новожилова, дом 31 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 18, находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера

Зименко В.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № б/н от «11» мая 2009 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 31, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Новожилова:

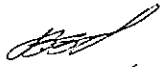
Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 квартал 2016 г.
Санитарное содержание придомовой территории: приобретены метла синтетическая, грабли с черенком, перчатки х/б, мешки для мусора, известь для побелки деревьев;	Ежедневно	2787,8 кв.м	3,45	9617,91	28853,73


изготовлена и установлена песочница; окрашены МАФ; завезены 2 декоративных кустарника; растительный грунт; очищен от мусора ливневой лоток.					
Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки лестничной клетки в доме полотенно, чистящая паста, жидкость для мытья полов, перчатки резиновые, веник, вывод воды для помывки полов	Ежедневно, помывка полов 1 раз в месяц в летнее время	2787,8 кв.м	2,37	6607,09	19821,27
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, вывоз КГМ по мере накопления	2787,8 кв.м	3,65	10175,47	30526,41
Итого санитарное содержание:				26 400,47	79 201,41
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: для освещения мест общего пользования использованы лампы накаливания и лампы светодиодные; ремонт кровли над кв. 30,58,59,60; установка 3-х решеток на слуховые окна	ежедневно	2787,8 кв. м	5,65	15751,07	47253,21
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	2787,8 кв. м	0,6	1672,68	5018,04
в т.ч. обслуживание теплового узла: покраска ТУ	ежедневно	2787,8 кв. м	0,89	2481,14	7443,42
Всего за месяц:				42 151,54	126 454,62

2. Всего за период с «01» апреля 2016 года по «30» июня 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 126 454 (сто двадцать шесть тысяч четыреста пятьдесят четыре) рубля 62 коп.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Зиссерко В.М. 
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик -  Виринжак Н.А. КВ 18.
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.