

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«29» июня 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Владивосток, ул. Сахалинская, дом 41 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице
Лисина В.И.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 52, находящейся в данном МКД,
действующего на основании о/с собственников помещ.МКД от

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные
системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера
Манченко Н.О.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой
стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о
нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании
договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по
содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД
либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в
МКД (указать нужное) № б/н от «07» сентября 2010 года (далее «Договор»)
услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего
имущества в МКД № 52, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. Сахалинская:

Наименование вида работы (услуги)	Периодич- ность/коли- чественный показатель выполнен- ной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерени я работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненн ой работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненн ой работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполнен ной работы (оказанно й услуги), в рублях за 2 квартал 2016 г.
Санитарное содержание придомовой территории: Метла синтетическая, грабли с черенком, перчатки х/б, мешки	Ежедневно	3 005,8 кв.м	3,12	9 378,09	28 134.27.

для мусора					
Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки лестничной клетки в доме полотно, чистящая паста, жидкость для мытья полов, перчатки резиновые, веник	Ежедневно, помывка полов 1 раз в месяц в летнее время	3 005,8 кв.м	2,14	6 432,41	19 297.23
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, вывоз КГМ по мере накопления	3 005,8 кв.м	2.71	8 143.55	24 430.65
Итого санитарное содержание:				23 954.05	71 862,15
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: для освещения мест общего пользования использованы лампы накаливания и лампы светодиодные; ремонт поэтажного электрошита; ремонт выхода на кровлю	ежедневно	3 005,8 кв. м	5,11	15 359,63	46 078.89
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	3005,8 кв. м	0,6	1 803,48	5 410.44
в т.ч. обслуживание теплового узла: покраска ТУ	ежедневно	3005.8 кв. м	0,89	2 675.16	8 025.48
Всего за месяц:				39313.68	117941.04

10. Всего за период с «01» апреля 2016 года по «30» июня 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 117941 (сто семнадцать тысяч девятьсот сорок один) рубль 04 коп.

11. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

12. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель -

М-р А. В. Мамонтов

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик -
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.