

# А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«29» июня 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Новожилова, дом 5 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Зименко В.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № б/н от «\_\_» \_\_\_\_\_ года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 5, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Новожилова:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 квартал 2016 г.
Санитарное содержание придомовой территории: приобретены метла синтетическая, грабли с черенком, перчатки х/б, мешки	Ежедневно	1437,5 кв.м	3,12	4485,0	13455,0

для мусора, окрашены МАФ					
Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки лестничной клетки в доме полотно, чистящая паста, жидкость для мытья полов, перчатки резиновые, веник, вывод воды для помывки полов	Ежедневно, помывка полов 1 раз в месяц в летнее время	1437,5 кв.м	2,14	3076,25	9228,75
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, вывоз КГМ по мере накопления	1437,5 кв.м	3,21	4614,38	13843,14
<b>Итого санитарное содержание:</b>				<b>12 175,63</b>	<b>36 526,89</b>
<b>Техническое обслуживание инженерных коммуникаций:</b> для освещения мест общего пользования использованы лампы накаливания и лампы светодиодные; осмотр инженерных систем на протечки и целостность электрической цепи.	ежедневно	1437,5 кв. м	4,38	<b>6 296,25</b>	<b>18 888,75</b>
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	1437,5 кв. м	0,6	862,5	2587,5
Управление жилищным фондом	ежедневно	1437,5 кв. м	1,69	2429,38	7288,14
<b>Всего за месяц:</b>				<b>20 901,26</b>	<b>62 703,78</b>

- Всего за период с «01» апреля 2016 года по «30» июня 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 62 703 (шестьдесят две тысячи семьсот три) рубля 78 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - Зименко (должность, Ф.И.О.) [подпись] (подпись)

Заказчик - Авдеев В.А. (должность, Ф.И.О.) [подпись] (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.