

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по ул. Никифорова, 2

г. Владивосток

28 января 2014 года

Инициатор проведения общего собрания: собственник квартиры № 60 Лазарева Любовь Николаевна по ул. Никифорова дом № 2.

Вид общего собрания: Внеочередное.

Форма голосования на общем собрании: собрание – совместное присутствие собственников помещений.

Начало Собрания: 18.00 часов 28 января 2014 года.

Место проведения Собрания: двор дома № 2 по ул. Никифорова

Общая площадь многоквартирного дома составляет: **9388,4 кв.м.**

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Об избрании рабочих органов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в составе:
Лазарева Любовь Николаевна - Председатель Собрания;
Комарова Татьяна Николаевна – Секретарь Собрания.
2. Об утверждении плана работ по текущему ремонту на 2014/2015 год.
3. О поручении гражданке Лазаревой Любови Николаевне уведомить ООО «Приморские Коммунальные Системы» и собственников МКД о принятых решениях.

Собственники с 13 января 2014 г. по 17 января 2014 г. были извещены лично о месте и времени проведения общего собрания.

Всего на общем собрании – совместном присутствии собственников помещений приняли участие 95 собственников. Это физические лица, которым принадлежат на праве собственности помещения суммарной площадью **5668,8 кв.м.**, что составляет **60,4 %** от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Доля собственников, получивших бланки Решений и отказавшихся от участия в голосовании (не сдавших бланки в счетную комиссию), **3719,6 кв.м.**, что составляет **39,6 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.**

В соответствии с ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для принятия решений, поставленных на повестку дня вопросов, имеется.

В ходе собрания (непосредственного присутствия собственников):

1. По первому вопросу повестки:

Комарова Татьяна Николаевна предложила утвердить рабочие органы общего собрания помещений в многоквартирном доме в составе:

Лазарева Любовь Николаевна - Председатель Собрания;

Комарова Татьяна Николаевна – секретарь Общего собрания.

Решили: Утвердить рабочие органы счетной комиссии общего собрания в составе:

Лазарева Любовь Николаевна - Председатель Собрания;

Комарова Татьяна Николаевна – секретарь Общего собрания.

По первому вопросу решение принято единогласно.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ решение по первому вопросу повестки принято.

2. По второму вопросу повестки:

Лазарева Любовь Николаевна предложила на скопленные средства по статье «текущий ремонт» установить современную детскую площадку, спортивную площадку с баскетбольной стойкой и покрытием из прессованной резиновой крошки, поскольку в доме много детей разного возраста. И если будут установлены детская и спортивная площадки, то будут учтены пожелания всех детей и их родителей. Поступило предложение утвердить план по текущему ремонту на 2014/2015 г.:

- 1) Реконструкция детской площадки с установкой нового современного оборудования и ограждения;
- 2) Обустройство спортивной площадки с баскетбольной стойкой и покрытием из прессованной резиновой крошки.

Решили: утвердить план по текущему ремонту на 2014/2015 г.:

- 1) Реконструкция детской площадки с установкой нового современного оборудования и ограждения;
- 2) Обустройство спортивной площадки с баскетбольной стойкой и покрытием из прессованной резиновой крошки.

По второму вопросу решение принято единогласно.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ решение по второму вопросу повестки принято.

3. По третьему вопросу повестки:

Комарова Татьяна Николаевна предложила поручить гражданке Лазаревой Любови Николаевне уведомить ООО «Приморские Коммунальные Системы» и собственников МКД о принятых решениях.

Решили: Поручить гражданке Лазаревой Любови Николаевне уведомить ООО «Приморские Коммунальные Системы» и собственников МКД о принятых решениях.

По третьему вопросу решение принято единогласно.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ решение по третьему вопросу повестки принято.

Итоги общего собрания от 28.01.2014 г. подведены Счетной комиссией:

Голосовали собственники 5668,8 кв. м – 100%

1. По первому вопросу:

За – 5668,8 (кв.м.) голосов 100 %;
Против – 0 (кв.м.) голосов 0 %;
Воздержалось – 0 (кв.м.) голосов 0 %.

По первому вопросу решение принято единогласно.

2. По второму вопросу:

За – 5668,8 (кв.м.) голосов 100 %;
Против – 0 (кв.м.) голосов 0 %;
Воздержалось – 0 (кв.м.) голосов 0 %.

По второму вопросу решение принято единогласно.

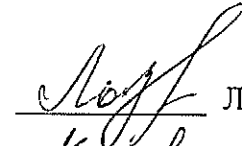
3. По третьему вопросу:

За – 5668,8 (кв.м.) голосов 100 %;
Против – 0 (кв.м.) голосов 0 %;
Воздержалось – 0 (кв.м.) голосов 0 %.

По третьему вопросу решение принято единогласно.


Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме являются обязательными для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Председатель собрания:



Лазарева Любовь Николаевна (кв. № 60),

Секретарь собрания:



Комарова Татьяна Николаевна (кв. № 36).

кв 97	Ковальчук	Н. Д.	Ковальчук
кв 49	Друзьян	М. В.	Друзьян
кв 9	Лихаймок	А. В.	Лихаймок
кв 77	Кашинцев	В. С.	Кашинцев
кв 152	Тольдберг	А. В.	Тольдберг
кв 61	Норайшик	Т. Д.	Норайшик
кв 75	Алексеи	Ю. Т.	Алексеи
кв 104	Лихачева	С. И.	Лихачева
кв 20	Бородинка	З. В.	Бородинка
кв 154	Вашенко	Н. Ю.	Вашенко
кв 140	Сосковец	Е. В.	Сосковец
кв 121	Васюченко	А. М.	Васюченко
кв 121	Ковяхова	Е. В.	Ковяхова
кв 85	Шевелева	А. А.	Шевелева
кв 43	Выщепольская	Е. В.	Выщепольская
кв 76	Таденок	С. С.	Таденок
кв 47	Борисова	В. Д.	Борисова
	Блюзурова	О. В.	Блюзурова
кв 35	Баташев	С. А.	Баташев
кв 37	Редова	Т. В.	Редова
кв 114	Кравчук	Ю. К.	Кравчук
кв 23	Гермяков	Д. В.	Гермяков
кв 38	Стрельцов	С. Т.	Стрельцов
кв 18	Шабанова	О. В.	Шабанова
кв 93	Гершинов	С. Б.	Гершинов
кв 94	Тисаренко	А. М.	Тисаренко
кв 31	Маруцак	Р. Т.	Маруцак

кв 90 Трушина О.Б. Трушина
кв 133 Гончарова Ю.В. Гончар
кв 22 Заузов М.Н. Заузов
кв 64 Заузов Л.Н. Заузов
кв 42 Расолова Н.Н. Расолова
кв. 41 Трушина Л.М. Трушина
кв. 44 Бакунина О.В. Бакунина
кв 57 Кармеева Ч.В. Кармеева
кв 59 Кононец В.Ю. Кононец
кв 63 Мурзин С.В. Мурзин
Мурзин Л.В. Мурзин
кв. 66 Лосев Р.А. Лосев
кв. 65 Добродеева Р.И. Добродеева
Добродеев А.И. Добродеев
кв. 69 Чинакина М.Д. Чинакина
кв 70 Ушакина И.И. Ушакина
кв 71 Догдан В.Ю. Догдан
кв 72 Остремко Г.В. Остремко
кв 78 Режикова О.Н. Режикова
кв. 80 Курко В.В. Курко
кв 50 Сидоркина Л.Л. Сидоркина
кв. 60 Макарова Л.Н. Макарова
кв 46 Солдатов Т.И. Солдатов
кв 79 Якушова Н.Н. Якушова
кв 73 Дубова Н.В. Дубова
→ Каримова Л.В. Каримова
кв 111 Ткачук Л.В. Ткачук
кв 53 Черняева С.В. Черняева
кв 34 Короткова Л.М. Короткова
кв 28 Яковлева О.А. Яковлева

- 82 Ахмедова И.И. - Ах
- 115 Васильева И.И. - Ах
- 8 Шилова О.В. - Шел
- 3к Тахримов Б.З. 02
- 16 Ломашова Ю. - Лом
- 94 Дмитриева С.И. - Дм
- 98 Редина О.С. - Ред
- 1 Ягозина И.В. - Яг
- 28 Ковалева М.В. - Ков
- 15 Тен А.И. - Тен
- 29 Озарикова Е.Т. - Озар
- 25 Шварц И.И. - Швар
- 24. Соловьева Е.П. - Сол
- 119. Ломаско В.А. - Лом
- 100 Сачава А.Т. - Сач
- 96 Тирошова И.И. - Тир
- 88 Балуц О.И. - Бал
- 39 Амарва О.Т. - Ам
- 31. Ахмедова Ахмед - Ах
- 118 Харонв Харон - Хар
- 95 Новикова Е.В. - Нов
- 112 Мельникова О.А. - Мель
- 110 Бобалева - Боб
- 116 Драгачев Др - Драг
- 144 Тюлькин С.И. - Тюль
- 109 Назарчук И.В. - Наз
- 45 Кондратьева И.В. - Кон
- 129 Земляная Т.В. - Зем

- 122 Логода ~~А.И.~~
- 125 Борисенко ~~А.И.~~
- 132 Добрынина Н.И. ~~А.И.~~
- 132 Добрынина А.В. ~~А.И.~~
- 135 Крамаревская В.В. ~~А.И.~~
- 105 Тельман Е.Г. ~~А.И.~~
- 131 Климентюк К.А. ~~А.И.~~
- 139 Баталова Э.Д. ~~А.И.~~
- ~~154~~ Белоусова Н.Ю. ~~А.И.~~
- 153 Красовский А.Н. ~~А.И.~~
- 160 Курдюмов Н.П. ~~А.И.~~
- 158 Эндрожес О.М. ~~А.И.~~
- 157 Федорова И.В. ~~А.И.~~
- 12 Каминко Ю.И. ~~А.И.~~
- 13 Шумова Т.В. ~~А.И.~~
- 11 Гаминев В.П. ~~А.И.~~
- 101 Сулейманова С.Д.
- 117 КОСТАНТИНОВ В.А. ~~А.И.~~
- 83 Котанова И.А. ~~А.И.~~